



**PERCORSO
PARTECIPATIVO
SUL PIANO
OPERATIVO
DEL COMUNE DI
COLLESALVETTI**



**INCONTRI NELLE FRAZIONI
VICARELLO e COLLESALVETTI 24.10.22**



L'incontro partecipativo

Si è svolto il 24 Ottobre 2022 dalle 17.30 alle 19.30 presso la Sala delle Colonne a Vicarello.





La scaletta e i temi



Scaletta dell'incontro

- Presentazione generale del Piano Operativo - arch. Leonardo Zinna e ass. Mila Giommetti
- Presentazione del metodo e dei contenuti del lavoro - arch. Benedetta Biaggini, consulente dell'Amministrazione Comunale.
- Introduzione all'interazione partecipativa – ing. Claudia Casini e dott. Antonio Ruiu di Simurg Ricerche.

Le dimensioni della qualità della vita indagate:

- Mobilità e trasporti
- Cura della città (strade, marciapiedi, piazze e luoghi pubblici)
- Parchi, aree verdi urbane ed aree sportive
- Qualità ambientale
- Servizi pubblici (scuole, uffici pubblici, servizi sanitari)
- Sicurezza urbana (assenza di criminalità)
- Servizi privati (assicurazioni, banche, professionisti, medici)
- Offerta culturale e intrattenimento (cinema, teatri, spettacoli)
- Commercio (negozi e centri commerciali)
- Sicurezza stradale
- Sicurezza territoriale (sismica, idraulica, idrogeologica)
- Sicurezza urbana (assenza di criminalità)
- Barriere architettoniche

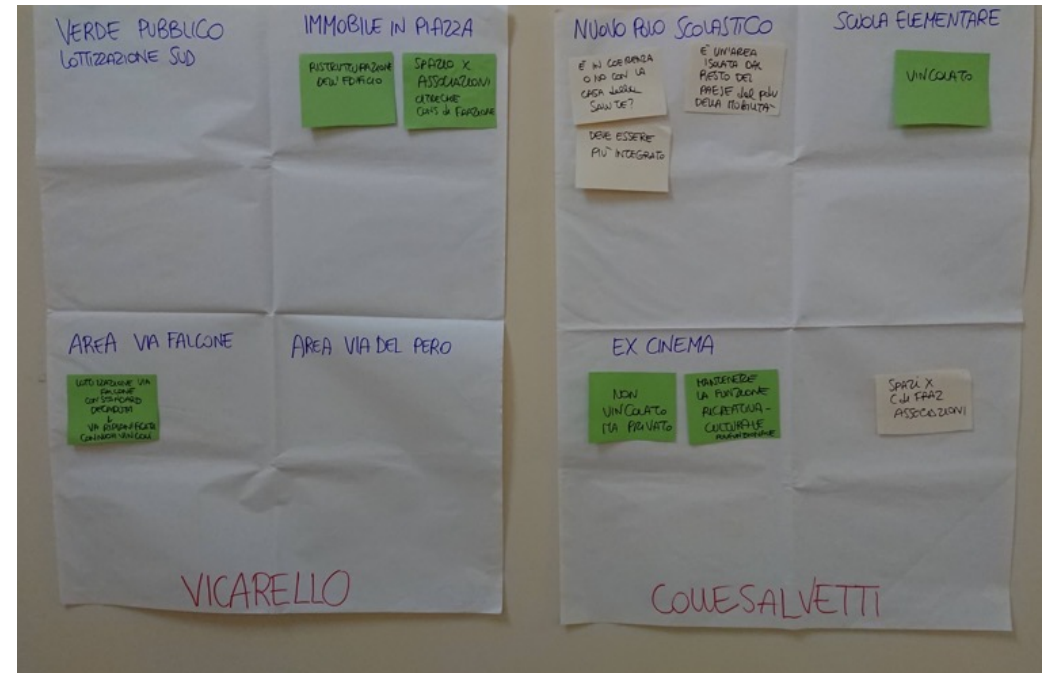


La lavagna dell'incontro

I TEMI GENERALI



ALCUNI TEMI SPECIFICI





Gli esiti dell'incontro - 1



MOBILITA' e TRASPORTI

VICARELLO

I collegamenti con Livorno e Pisa sono ottimi, sia con auto privata che con mezzi pubblici.

Il disegno della frazione si caratterizza per molte strade a fondo chiuso, questione spinosa per la fluidità della circolazione.

In alcuni casi il Comune sta procedendo a risolvere il problema (Via Raglianti, Via Fanfani), in altri casi è impossibile.

Si segnala comunque anche il problema creato dal senso unico in Via del Pero: eliminando alcuni parcheggi sarebbe possibile creare un doppio senso?

L'arch. Biaggini sottolinea che si stanno conducendo studi di analisi morfo-tipologica perché il problema che si creino aree urbane non comunicanti è assolutamente rilevante e devono essere pensati dei tessuti connettivi che creino dei legami tra le diverse zone e aree.

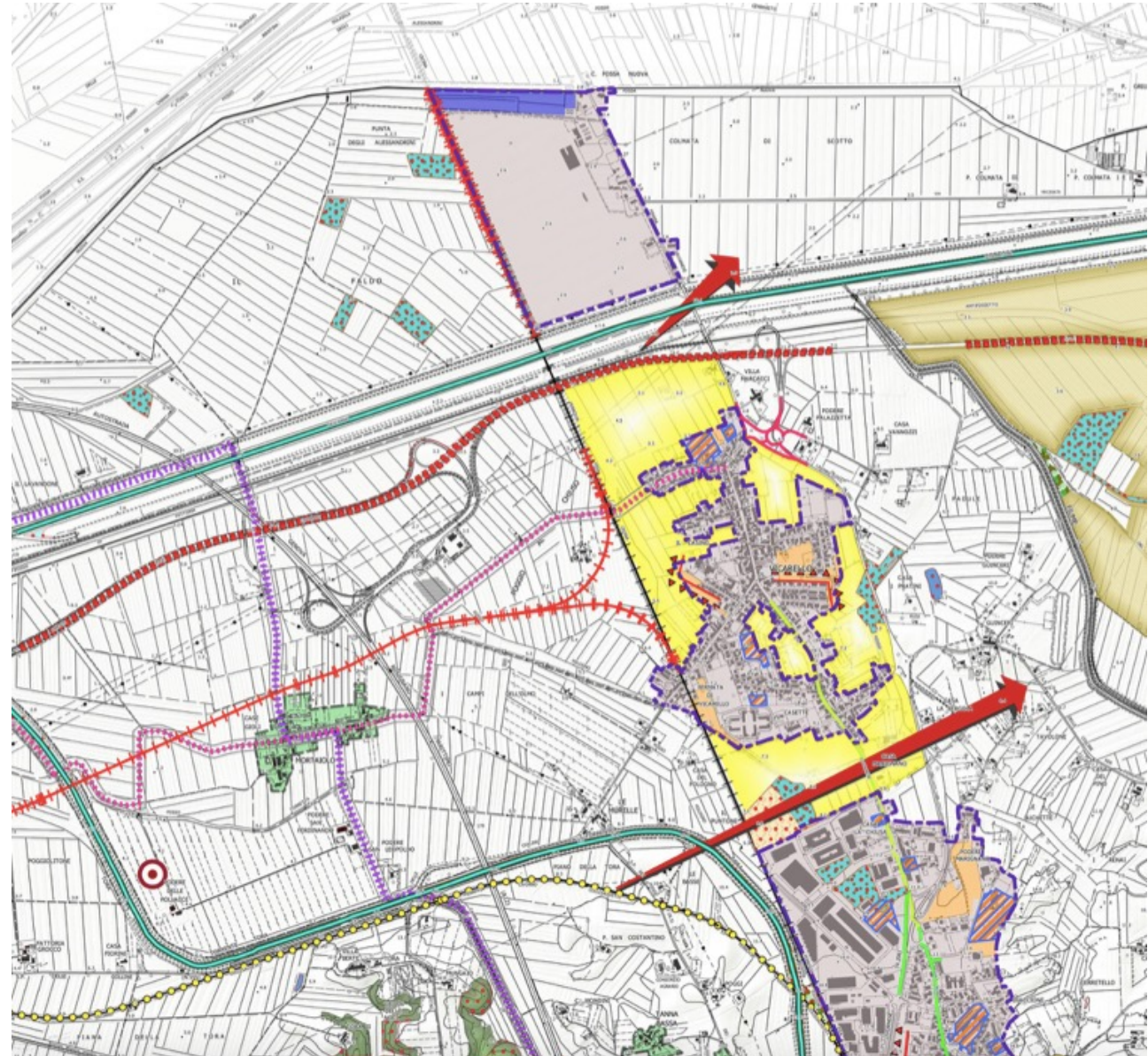
Molte volte le saturazioni sono monofunzionali: non ci sono spazi aggregativi e comuni che sarebbero lo scheletro di una buona urbanizzazione; soprattutto per la parte industriale, si nota, poiché sembra caduta dallo spazio ed è scollegata da tutto il resto.

MOBILITA' e TRASPORTI

IL TRACCIATO DELLA NUOVA LINEA FERROVIARIA DAL PORTO D LIVORNO

Genera un grande dibattito perché al momento il tracciato è solo un segno generico sulla carta, il progetto non è ancora stato precisato, ma si immagina un possibile impatto anche paesaggistico nell'area di Mortaiolo dovuto a possibili tratti in sopraelevata, proprio in un'area oggi dedicata al passeggio.

Vicarello non è «retroporto», attenzione a non farcela diventare.





Gli esiti dell'incontro - 3



MOBILITA' e TRASPORTI

COLLESALVETTI

Nuova casa della salute: ci saranno problemi di accessibilità per chi non ha la macchina.

L'assessore sottolinea che ci saranno due Case di Comunità nel Comune, ed è un grande risultato; per il raggiungimento da parte delle persone servirà un rafforzamento dei rapporti con il Terzo Settore per consolidare quanto già è garantito.

Via Borsellino può continuare fino alla via Emilia?



Gli esiti dell'incontro - 4



CURA DELLA CITTA'

COLLESALVETTI

Serve una riflessione sull'area produttiva, oggi distaccata dal centro e degradata, anche se ormai, con la presenza del capolinea del bus ed il parcheggio di scambio, è molto frequentata dai ragazzi e dai colligiani in genere.

OFFERTA CULTURALE

VICARELLO

Si sente la mancanza di un unico centro di aggregazione per i ragazzi. Forse la nuova area intorno al centro civico darà loro occasione di ritrovarsi. Servirebbe una sorta di centro civico, come era in passato l'oratorio, in cui i bambini e i ragazzi si ritrovavano e crescevano

COLLESALVETTI

Mancano spazi per il consiglio di frazione.



Gli esiti dell'incontro - 5



BARRIERE ARCHITETTONICHE

L'arch. Zinna e l'arch Biaggini hanno presentato il lavoro fatto per il POC sull'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici pubblici o ad uso pubblico, che vengono schedati con rilievo fotografico, grado di urgenza etc. (vedi schede).

SICUREZZA URBANA

VICARELLO

E' molto sentito il problema dei furti nelle abitazioni private; è in corso l'installazione di telecamere, si era parlato di attivare il controllo di vicinato che però non è partito.

PARCHI, AREE VERDI E SPORTIVE

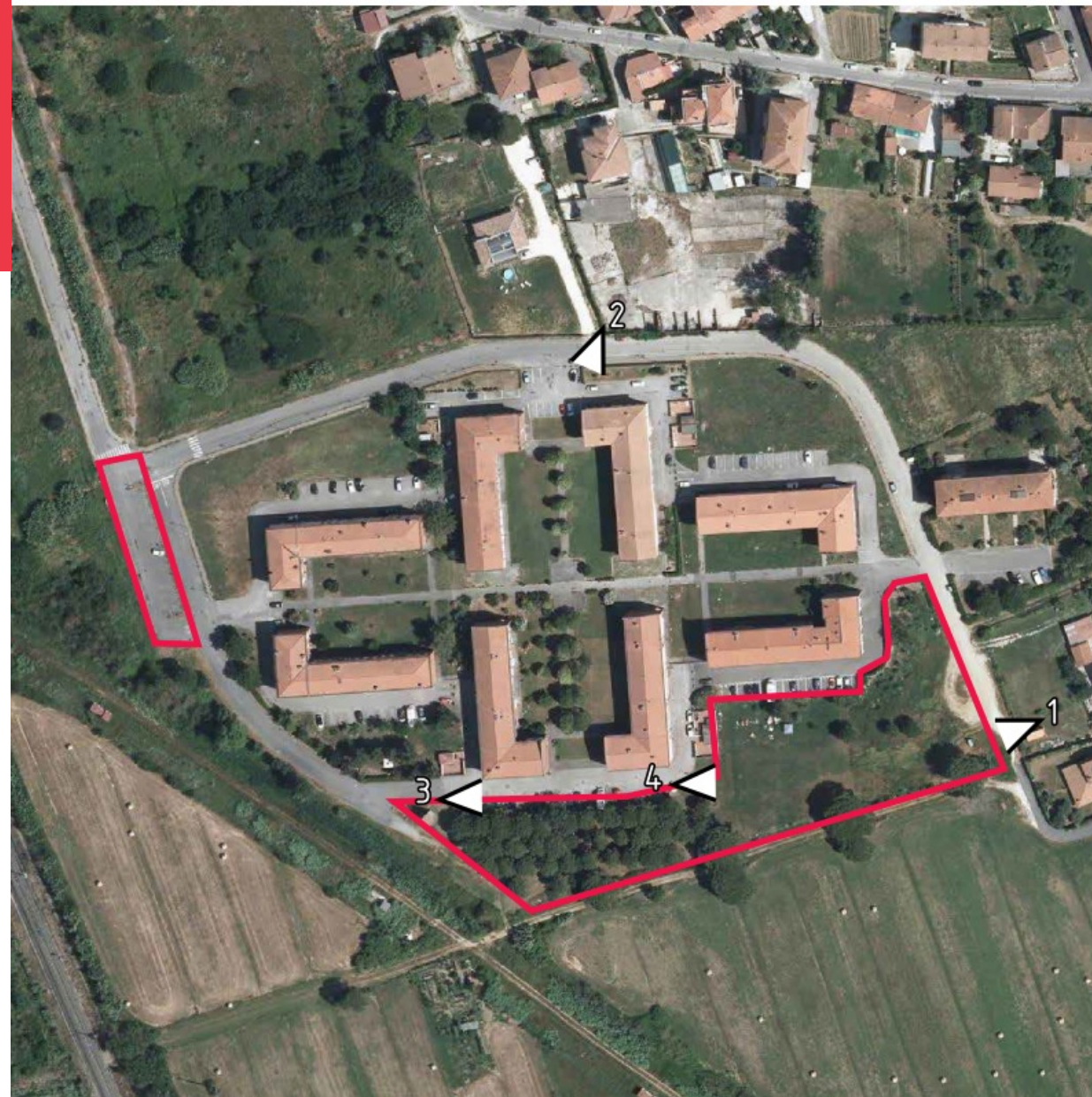
VICARELLO

I presenti esprimono in generale soddisfazione per la qualità del verde.

Vicarello

Area a verde pubblico attorno alla lottizzazione a sud

- Come la vivono gli abitanti?
- Cosa ci vorreste?
- Si potrebbe pensare ad altre forme di utilizzo?





Immobilie in piazza

Come vi piacerebbe che fosse utilizzato?

L'edificio ha bisogno di essere ristrutturato, le funzioni che sono ospitate vanno bene ma sarebbe utilissimo dare spazio alle associazioni, oltre che al consiglio di frazione..

Vicarello

Area lungo via Falcone

Come vi piacerebbe che fosse utilizzata?

Le previsioni urbanistiche precedenti (lottizzazione e zone a standard) sono decadute, serve una nuova pianificazione che tenga conto anche dei nuovi vincoli di sicurezza idraulica del territorio.



Si sta pensando di costruire alloggi ERP di proprietà del Comune, poiché c'è un finanziamento regionale: 6 milioni, 33 alloggi per far fronte all'emergenza abitativa: perciò ci sarà una ripianificazione.

Vicarello

**Area da recuperare
in via del Pero**

Come vi piacerebbe
che fosse utilizzata?



Collesalvetti

Cosa ne pensate di un **nuovo polo scolastico**, concentrando tutte le attrezzature in una stessa area, creando una sorta di campus scolastico-sportivo?

Si è pensato di superare le criticità che gravano sulla scuola in centro con la costruzione di un nuovo polo più marginale; è stato vinto un bando per costruire l'asilo nido e ci sarà una riqualificazione dell'intera area fino alle piscine.



Anche se c'è già un percorso pedonale per la scuola materna, l'area deve essere integrato meglio sia quanto ai collegamenti con il centro urbano (mobilità) che rispetto alla nuova Casa della Salute.

Collesalvetti

Scuola elementare

Quale potrebbe essere il destino dell'area che oggi ospita la scuola elementare?



L'edificio è vincolato, quindi non può essere demolito e va rifunzionalizzato.

A Collesalvetti mancano spazi per il consiglio di frazione.

Collesalvetti

Ex cinema

Quale potrebbe essere il destino dell'area?



L'edificio non è vincolato ma è di proprietà privata, quindi può essere demolito e va rifunzionalizzato: perché non creare uno spazio spettacolo polifunzionale?