



SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE
TECNOLOGICA, ARCHIVI E PROTOCOLLO

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n. 750 del 27/09/2023

Responsabile Unico del Progetto: Arch. Gianluca Niccoli

Publicità: Il presente atto è pubblicato integralmente sul sito istituzionale di ARTI. Atto pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013

Ordinario [X]

Immediatamente eseguibile []

Allegati n:

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria per la sostituzione del miscelatore per lavabo presso la sede del Centro per l'Impiego di Via Pantin, 20 – Scandicci (FI), affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) d.lgs. n. 36/2023 – CIG: A01162E07A

Movimenti contabili:

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.7a Manutenzione e Riparazioni	SPESA	€ 109,80

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 “Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro”, come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l’articolo 21-ter, con cui è stata istituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

RICHIAMATA la D.G.R. Toscana n. 604 dell’8.06.2018, con la quale è stata costituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia di cui all’art. 21-terdecies della L.R. 32/2002, adottato con decreto n. 107 del 6.12.2018;

RICHIAMATO il Decreto della Direttrice dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego n. 339 del 05.05.2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell’Agenzia e al contempo gli è stato conferito l’incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo;

VISTO il Bilancio economico preventivo 2023, con proiezione 2023-2025, dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, approvato con D.G.R.T. n. 868/2023 e da ultimo modificato con Decreto ARTI n. 665 del 05/09/2023;

PREMESSO che il presente affidamento si rende necessario per poter ripristinare il corretto funzionamento del miscelatore del lavabo del bagno riservato al personale ARTI presso la sede del Centro per l’Impiego di Scandicci;

RILEVATO che l’attuale rubinetto del tipo a doppio comando (acqua calda e fredda), datato ed usurato, perde acqua anche se entrambe le manopole (caldo/freddo) risultano correttamente chiuse, costringendo gli utilizzatori a chiudere il rubinetto di adduzione dell’acqua per evitare un consumo eccessivo della utenza idrica.

CONSIDERATO che si rende necessaria la sostituzione, previa fornitura e posa in opera di nuovo gruppo per lavabo con miscelatore monocomando (serie media), compresa la rubinetteria, flessibili, tubazioni, accessori, raccorderia occorrente per l’esecuzione del servizio in oggetto nel pieno rispetto della normativa vigente.

CONSIDERATO altresì che nell’intervento è compreso lo smontaggio e smaltimento degli elementi non più funzionanti.

CONSTATATO che l’art. 53 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 prescrive che le agenzie e aziende istituite con legge regionale devono aderire alle gare aperte della Regione Toscana quale “Soggetto Aggregatore”;

ACCERTATO che la gara indetta dalla Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, con bando pubblicato sulla G.U. 5^a serie speciale contratti pubblici n. 152 del 31 dicembre 2018, per la stipula di un accordo quadro avente a oggetto l'affidamento dei servizi di manutenzione, conduzione e gestione degli immobili e impianti in uso alla medesima Regione e alle agenzie ed enti da essa dipendenti, ivi compresi gli enti del servizio sanitario regionale, risulta aggiudicata per il Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4, Lotto 5, Lotto 6 e Lotto 7;

CONSIDERATO che, visionati gli atti di gara, questa Amministrazione può presentare adesione per il Lotto 2, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Firenze, Prato e Pistoia, per il Lotto 3, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Livorno, Pisa, Massa-Carrara, Lucca e per il Lotto 6 destinato alle sedi delle Province di Arezzo, Grosseto e Siena;

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha presentato manifestazione di interesse in data 07.06.2023 per l'adesione alla fase propedeutica di mobilitazione e start -up;

DATO ATTO che, a seguito dell'approvazione della manifestazione di interesse, questa Amministrazione ha inviato in data 20.06.2023 l'atto di adesione per la fase propedeutica di mobilitazione e start -up per i lotti sopra indicati;

CONSIDERATO che la fase propedeutica di mobilitazione ha una durata massima di 90 giorni a cui seguirà, previa approvazione da parte dell'Amministrazione della documentazione predisposta dal Fornitore prevista all'art. 3.2 del Capitolato Normativo e Tecnico dell'Accordo Quadro, l'esecuzione della fase di start -up e la sottoscrizione tra le parti di apposito contratto specifico redatto secondo lo schema predisposto dal Soggetto Aggregatore – Regione Toscana e disponibile sul portale del negozio elettronico;

DATO ATTO che nell'espletamento della fase di start-up il Fornitore è chiamato ad avviare l'attività di manutenzione, conduzione e gestione degli immobili e degli impianti dell'Amministrazione individuati negli atti di adesione specifici per ciascun lotto, per un periodo di 120 giorni, al termine della quale si procederà con la relativa verifica che, in caso di esito positivo, costituirà il presupposto per la stipula del contratto specifico relativo alla fase di Manutenzione e Gestione;

DATO ATTO che l'avvio delle prestazioni oggetto della fase di start-up è previsto indicativamente a partire dal mese di Ottobre e che, pertanto, da tale data il fornitore assumerà la manutenzione, conduzione e gestione degli immobili aziendali e dei relativi impianti;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e, in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

CONSIDERATO che per l'intervento in oggetto l'Ufficio Logistica e Manutenzione Sedi, ha svolto un'indagine di mercato con richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici, specializzati nel settore:

- TERMOIDRAULICA GIESSE DI GHERI SIMONE, con sede legale in Via Filippo Sassetti, 4 - 50018 Scandicci (Fi) - C.F. GHSMN67B23D612E (richiesta di preventivo del 04.09.2023 prot. 0104740, con termine di risposta entro il 11.09.2023);
- TERMOTECNICA DI CASTELLUCCI FRANCESCO, con sede legale in Via Pisana, 187/A - 50018 Scandicci (FI) - P. IVA 06873960485 (richiesta di preventivo del 04.09.2023 prot. 0104739, con termine di risposta entro il 11.09.2023);
- TIA TERMO IDRAULICA AZZARRI DI ANDREA E ALESSANDRO AZZARRI S.N.C., con sede legale in Via di Calenzano, 19, 50019 Sesto Fiorentino (FI)- P. IVA 05865980485 (richiesta di preventivo del 04.09.2023 prot. 0104737 con termine di risposta entro il 11.09.2023);

DATO ATTO che alla scadenza dei termini indicati non è pervenuta nessuna offerta economica da parte degli operatori economici interpellati;

PRECISATO che la ditta TERMOTECNICA DI CASTELLUCCI FRANCESCO, con sede legale in Via Pisana, 187/A - 50018 Scandicci (FI) - P. IVA 06873960485 ha inviato oltre i termini di scadenza la propria offerta economica, per un importo pari ad € 90,00 oltre Iva, per un totale complessivo di € 109,80 oltre IVA di legge, alle condizioni dettate nella lettera d'invito, recante il capitolato tecnico prestazionale e secondo le specifiche tecniche risultanti dalla relazione tecnica, conservata agli atti (preventivo inviato ns.prot.0108403 del 13.09.2023);

VALUTATO che la suddetta offerta, anche se oltre i termini, è l'unica offerta valida pervenuta;

CONSIDERATO che l'importo proposto è stato ritenuto congruo, come da relazione tecnica conservata agli atti di Ufficio con Prot. n.0110671 del 19.09.2023;

PRECISATO che trattandosi di importo inferiore a € 140.000 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

RILEVATO, inoltre, che per gli acquisti di importo pari o inferiore a € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, Legge n. 145 del 2018;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento per il servizio di manutenzione ordinaria per la sostituzione di miscelatore per lavabo presso la sede del C.P.I. di Via Pantin,20 – Scandicci (FI), così come specificato e descritto nel preventivo conservato agli atti;

DATO ATTO che:

- trattandosi di affidamento di importo fino a € 5.000,00, secondo quanto previsto dal Regolamento per la determinazione dei criteri di effettuazione dei controlli a campione da effettuarsi in relazione agli affidamenti diretti, approvato con Decreto n. 529 del 31.12.2020, è stata verificata la regolarità contributiva mediante accesso al sistema DURC online e consultato il Casellario ANAC (Annotazioni riservate);
- trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 40.000 è stata richiesta, ai sensi dell'articolo 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, la dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti di ordine generale da parte dell'operatore economico;
- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATO che, l'onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 90,00 al netto di IVA in misura di legge (22%) e, pertanto, a € 109,80 Iva compresa, è previsto sul bilancio preventivo 2023, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, come modificato con Decreto n. 665 del 05/09/2023, che presenta la necessaria disponibilità;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 53 comma 4, del D.Lgs. 36/2023, di non richiedere la garanzia definitiva in considerazione del modico valore dell'affidamento e del breve periodo contrattuale;

PRESO ATTO che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): A01162E07A

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. Gianluca Niccoli che svolgerà anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione, mentre la Geom. Annalisa Dessì assume le funzioni di Assistente al Direttore dell'Esecuzione nella gestione del servizio;

DATO ATTO, inoltre, che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e del Codice di comportamento dei dipendenti di ARTI, non sussistono, nei confronti del sottoscritto, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

RICHIAMATI:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- la L.R.T. 38/2007 e il Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38, emanato con D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'articolo 21 novies comma 3 della Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32;

DECRETA

1. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di manutenzione ordinaria per la sostituzione di miscelatore per lavabo presso la sede del Centro per l'Impiego di Centro per l'Impiego di Via Pantin,20 – Scandicci (FI), alla ditta TERMOTECNICA DI CASTELLUCCI FRANCESCO, con sede legale in Via Pisana, 187/A - 50018 Scandicci (FI) - P. IVA 06873960485, per un importo pari ad € 90,00 Iva esclusa e, pertanto, € 109,80 Iva compresa, ai patti e condizioni riportate nel capitolato allegato alla richiesta di preventivo;
2. DI IMPUTARE la somma complessiva di € 109,80 Iva inclusa, a favore del sopracitato affidatario, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, del bilancio preventivo 2023, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, come approvato con D.G. R.T. n. 868/2023 e da ultimo modificato con Decreto n. 665 del 05/09/2023, che presenta la necessaria disponibilità;
3. DI DARE ATTO che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): A01162E07A
4. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023, il perfezionamento contrattuale relativo all'affidamento avverrà mediante corrispondenza commerciale, attraverso l'invio di specifica lettera d'ordine, previa comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e della persona delegata ad operare sul suddetto conto, ai sensi della Legge 136/2010;
5. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. Gianluca Niccoli che svolgerà anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione, mentre la Geom. Annalisa Dessì assumerà le funzioni di Assistente al Direttore dell'Esecuzione nella gestione del servizio;
6. DI SOTTOPORRE il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21-novies, comma 3, L.R. 32/2002.
7. DI ASSICURARE la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia e sul sistema informatizzato regionale (Sitat-SA), sensi dell'art. 29, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016, che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

il Dirigente
Arch. Stefano Cerchiarini

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.