

Dirigente: Dott. Paolo Pantanella

Decreto n. 468 del 15/06/2023

Ordinario [x]

Immediatamente eseguibile []

Allegati n: 1

A – dati contabili

Publicità: Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera b), Dlgs 33/2013. Nel rispetto della legge vigente, è esclusa la pubblicazione dell'allegato A.

Oggetto: Pagamento oneri condominiali della sede del CPI di Cecina, Via Roma

Movimenti contabili:

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.8 "Costo per il godimento beni di terzi"	Spesa	€ 852,65

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro", come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l'articolo 21 ter, con cui è stata istituita l'Agenzia regionale toscana per l'impiego (A.R.T.I.);

RICHIAMATA la D.G. R.T. n. 604 del 08.06.2018, con la quale è stata costituita l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (A.R.T.I.);

RICHIAMATO il Decreto della Direttrice dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego n. 198 del 23/03/2022 con il quale il sottoscritto, Dott. Paolo Pantanella, è stato inquadrato nei ruoli organici dell'Agenzia e al contempo gli è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità con decorrenza degli effetti dal 01/04/2022;

VISTA la L.R. 28/2018 – Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (A.R.T.I.). Modifiche alla L.R. 32/2002. Disposizioni di riordino del mercato del lavoro e in particolare l'art. 27 comma 4;

VISTO il Decreto del Direttore di ARTI n. 107 del 6 dicembre 2018 avente ad oggetto "Adozione del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI), approvato con D.G. R.T. n. 1301/2018";

VISTO il Decreto della Direttrice n. 822 del 30/11/2022, con cui è stato adottato lo schema di "Bilancio preventivo e relazione della Direttrice dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, anno 2023, con proiezione triennale 2023-2025" come da ultimo modificato con Decreto n. 157/2023;

RICHIAMATO l'accordo fra la Provincia di Livorno e Regione Toscana, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 813 del 25/06/2019 nel quale vengono definite le modalità di utilizzo e gestione degli immobili sedi dei CPI di proprietà della Provincia;

CONSIDERATO che la sede del CPI di Cecina è localizzata in Cecina in Via Roma 1 e rientra fra le strutture presenti del suddetto accordo;

VISTO il contratto di comodato stipulato tra la Provincia di Livorno e A.R.T.I. come approvato con Decreto A.R.T.I. n. 478 del 20.10.2021, nel quale vengono definite le modalità di utilizzo e gestione della sede del CPI di Cecina;

PRESO ATTO che agli artt. 3 e 4 del contratto di comodato sopra richiamato è previsto per il CPI di Cecina che il comodatario dovrà farsi carico degli oneri condominiali e degli oneri di ordinaria e straordinaria manutenzione e che le migliorie, riparazioni o modifiche sostenute dal comodatario restino acquisite al comodante senza compenso;

DATO ATTO che l'immobile sede del CPI di Cecina fa parte di un complesso immobiliare di più ampie dimensioni, costituito da diverse unità immobiliari ad uso sia abitativo che commerciale posto in Via Roma angolo Viale Italia nel quale è presente il condominio denominato "Condominio Viale Italia 10 – Via Roma 3" con codice fiscale 92082820496;

VISTA la nota PEC prot. n. 52891/2023 con cui è stato trasmesso da parte dell'amministrazione condominiale il riparto preventivo della gestione 2023 delle unità condominiali ed il consuntivo di tutta la gestione al 31.12.2022;

ACQUISITO il verbale assembleare di approvazione della gestione condominiale sopra richiamata;

DATO ATTO che dalla documentazione sopra citata, in atti di ufficio, si evince che l'ammontare complessivo della spesa a carico di A.R.T.I. relativa all'annualità 2023 è pari ad euro 852,65 quale somma delle ripartizioni millesimali per spese generali e energia elettrica;

DATO ATTO inoltre che dalla documentazione sopra citata, si evince che:

- l'ammontare complessivo della spesa a carico di A.R.T.I. relativa al saldo della gestione 2022 è pari ad euro 8.412,25 comprensiva della quota saldo delle spese generali, energia elettrica e dei lavori edili di manutenzione condominiale di cui al Decreto ARTI n. 639 del 22.12.2021 che qui si intende integralmente richiamato;
- l'importo di euro 8.412,25 non essendo noto in tempo utile alla contabilizzazione del bilancio di esercizio relativo all'anno 2022, rileva quale sopravvenienza passiva nell'annualità 2023 in quanto relativo ad oneri di competenza per annualità precedenti;

RITENUTO pertanto di imputare sul bilancio preventivo 2023 l'importo di:

- euro 852,65, alla voce B.8 "Costo per godimento beni di terzi", che presenta la necessaria disponibilità, per le spese previsionali della gestione condominiale per l'annualità 2023;
- euro 8.412,25 alla voce sopravvenienza passiva del bilancio 2023 in quanto relativo ad oneri di competenza dell'annualità precedente;

DI PROCEDERE conseguentemente alla liquidazione e al versamento nei confronti del Condominio Via Roma angolo Viale Italia, codice fiscale 92082820496 dell'importo di euro 9.264,90 come riportato in Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RILEVATO che agli importi indicati non si applica la normativa prevista dalla L. 136/2010 e s.m.i., non essendo riferita a contratti di appalto di lavori, servizi e forniture di beni, ricompresi nell'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori;

DECRETA

1. DI IMPUTARE sul bilancio preventivo 2023 l'importo di euro 852,65, alla voce B.8 "Costo per godimento beni di terzi", che presenta la necessaria disponibilità, per le spese previsionali della gestione condominiale per l'annualità 2023;
2. DI IMPUTARE sul bilancio preventivo 2023 l'importo di euro 8.412,25 alla voce sopravvenienza passiva del bilancio 2023 in quanto relativo ad oneri di competenza dell'annualità precedente;

3. DI PROCEDERE alla successiva liquidazione e versamento nei confronti del Condominio Via Roma angolo Viale Italia, codice fiscale 92082820496 dell'importo di euro 9.264,90 come riportato in Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. DI SOTTOPORRE il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità di ARTI, approvato con Decreto della Direttrice n. 107 del 06/12/2018;
5. DI ASSICURARE la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, ai sensi della normativa vigente;

Il Dirigente
Settore Contabilità e Bilancio
Dott. Paolo Pantanella
(firmato digitalmente)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego ai sensi dell'art. 22 del citato Decreto.