

SETTORE CONTABILITÀ E BILANCIO

Dirigente: Dott. Paolo Pantanella

Decreto n. 391 del 30/05/2023

Allegati n: 1

A – dati contabili

Pubblicità: Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera b), Dlgs 33/2013. Nel rispetto della legge vigente, è esclusa la pubblicazione dell'allegato A.

**Oggetto:** Pagamento oneri condominiali della sede del CPI di Montevarchi di Via Diaz 16/B e 16/C, anno 2023

Movimenti contabili:

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.8 "Costo per il godimento beni di terzi"	Spesa	€ 2.145,88

## **IL DIRIGENTE**

VISTA la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro", come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l'articolo 21 ter, con cui è stata istituita l'Agenzia regionale toscana per l'impiego (A.R.T.I.);

RICHIAMATA la D.G. R.T. n. 604 del 08.06.2018, con la quale è stata costituita l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (A.R.T.I.);

RICHIAMATO il Decreto della Direttrice dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego n. 198 del 23/03/2022 con il quale il sottoscritto, Dott. Paolo Pantanella, è stato inquadrato nei ruoli organici dell'Agenzia e al contempo gli è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità con decorrenza degli effetti dal 01/04/2022;

VISTA la L.R. 28/2018 – Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (A.R.T.I.). Modifiche alla L.R. 32/2002. Disposizioni di riordino del mercato del lavoro e in particolare l'art. 27 comma 4;

VISTO il Decreto del Direttore di ARTI n. 107 del 6 dicembre 2018 avente ad oggetto "Adozione del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI), approvato con D.G. R.T. n. 1301/2018";

VISTO il Decreto della Direttrice n. 822 del 30/11/2022, con cui è stato adottato lo schema di "Bilancio preventivo e relazione della Direttrice dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, anno 2023, con proiezione triennale 2023-2025" come da ultimo modificato con Decreto n. 157/2023;

VISTO il Decreto n. 11 del 23.01.2019 con il quale A.R.T.I. ha approvato lo schema di convenzione con i Comuni per la messa a disposizione di immobili necessari per l'esercizio delle funzioni in materia di mercato del lavoro, ex art. 3 Legge n.56 del 28 febbraio 1987;

CONSIDERATO che la sede del CPI di Montevarchi è localizzata in Montevarchi in Viale Diaz ai civici 16/B e 16/C e rientra fra le strutture presenti nell'elenco allegato alla suddetta convenzione;

RICHIAMATO l'Accordo fra la Provincia di Arezzo e Regione Toscana, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 813 del 25/06/2019, nel quale vengono definite le modalità di utilizzo e gestione degli immobili sedi dei CPI della Provincia;

PRESO ATTO che all'art. 3 dell'Accordo sopra richiamato è previsto per il CPI di Montevarchi che:

- per il civico 16/B, il subentro di A.R.T.I. nel contratto a titolo oneroso stipulato dall'allora Amministrazione Provinciale di Arezzo con la proprietà privata dell'immobile, successivamente avvenuto con Decreto A.R.T.I. n. 276 del 29/06/2020 e s.m.i., integralmente richiamato;

- per il civico 16/C, la concessione a titolo gratuito ad A.R.T.I. della porzione di immobile di proprietà dell'Amministrazione Provinciale di Arezzo, successivamente recepita con Decreto A.R.T.I. n. 206 del 25/03/2022 di approvazione della convenzione, integralmente richiamata;

DATO ATTO che gli immobili di Viale Diaz 16/B e 16/C sedi del CPI di Montevarchi fanno parte di un complesso immobiliare di più ampie dimensioni, costituito da diverse unità immobiliari ad uso sia abitativo che commerciale nel quale è presente il condominio denominato "Condominio 2003" con codice fiscale 90017730517;

VISTA la nota PEC prot. 46930 del 03/04/2023 con cui è stato trasmesso da parte dell'amministrazione condominiale del "Condominio 2003" C.F. 90017730517, il Bilancio preventivo della gestione 2023 delle unità condominiali di Via Filzi / Viale Diaz dove è ubicato il Centro Per l'Impiego di Montevarchi;

PRESO ATTO che dalla documentazione sopra citata, in atti di ufficio, si evince che l'ammontare complessivo della spesa a carico di A.R.T.I. relativa all'annualità 2023 sia pari ad euro 2.145,88 quale somma delle ripartizioni millesimali per spese generali, pulizie condominiali, fosse biologiche, manutenzione ascensori e per energia elettrica;

RITENUTO di imputare pertanto sul bilancio preventivo 2023 l'importo di euro 2.145,88, alla voce B.8 "Costo per godimento beni di terzi", che presenta la necessaria disponibilità, per le spese previsionali della gestione condominiale per l'annualità 2023;

DI PROCEDERE conseguentemente alla liquidazione e al versamento nei confronti del "Condominio 2003" C.F. 90017730517 dell'importo di euro 2.145,88 come riportato in Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RILEVATO che agli importi indicati non si applica la normativa prevista dalla L. 136/2010 e s.m.i., non essendo riferita a contratti di appalto di lavori, servizi e forniture di beni, ricompresi nell'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori;

#### DECRETA

1. DI IMPUTARE di imputare sul bilancio preventivo 2023 l'importo di euro 2.145,88, alla voce B.8 "Costo per godimento beni di terzi", che presenta la necessaria disponibilità, per le spese previsionali della gestione condominiale per l'annualità 2023 "Condominio 2003", C.F. 90017730517, Via Filzi / Viale Diaz, Montevarchi (AR);

2. DI PROCEDERE alla successiva liquidazione e versamento nei confronti del "Condominio 2003" C.F. 90017730517 dell'importo di euro 2.145,88 come riportato in Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. DI SOTTOPORRE il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità di ARTI, approvato con Decreto della Direttrice n. 107 del 06/12/2018;
4. DI ASSICURARE la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, ai sensi della normativa vigente;

Il Dirigente  
Settore Contabilità e Bilancio  
Dott. Paolo Pantanella  
(firmato digitalmente)

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego ai sensi dell'art. 22 del citato Decreto.*