

**SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE TECNOLOGICA, ARCHIVI E  
PROTOCOLLO**

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n. 132 del 09 /03 /2023

Responsabile del Procedimento: Ing. Simone Barghigiani

Estensore: Dott.ssa Ada Antonelli

Pubblicità: Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera b), D.Lgs 33/2013.

Ordinario [ ]

Immediatamente eseguibile [X]

Allegati n:

Oggetto: Servizio urgente di manutenzione ordinaria all'impianto termico presso la sede del Centro per l'Impiego di Montevarchi, Viale Diaz 16/C e 16/B -52025 Montevarchi (AR), affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 – CIG: 9702002952

*Movimenti contabili:*

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.7a Manutenzione e Riparazioni	SPESA	€ 427,00

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro", come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l'articolo 21-ter, con cui è stata istituita l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI);

**RICHIAMATA** la D.G.R. Toscana n. 604 dell'8.06.2018, con la quale è stata costituita l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI);

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia di cui all'art. 21-terdecies della L.R. 32/2002, adottato con decreto n. 107 del 6.12.2018;

**RICHIAMATO** il Decreto della Direttrice dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego n. 339 del 05.05.2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell'Agenzia e al contempo gli è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo, con decorrenza 01.06.2022;

**VISTO** il Decreto della Direttrice n. 822 del 30.11.2022 con cui è stato adottato lo schema di "Bilancio preventivo e relazione della Direttrice anno 2023, con proiezione triennale 2023 - 2025";

**PREMESSO** che dalla sede del Centro per l'Impiego di Montevarchi, è stato segnalato il non funzionamento dell'impianto termico, registrando temperature all'interno delle stanze non adeguate, così come stabilito dal D.Lgs 81/2008;

**CONSIDERATO** che dalle analisi effettuate è stata accertato che il malfunzionamento è causato da alcune componenti che necessitano di essere sostituite in quanto usurate;

**RILEVATA** pertanto la necessità di eseguire un intervento di manutenzione alla caldaia a servizio della sede con lo scopo di ripristinare correttamente il funzionamento dell'impianto termico;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti diretti per importi inferiori a € 40.000,00;

**PRESO ATTO** delle subentrante disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, contenute nel Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, ed in particolare:

- ✓ l'art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ l'articolo 1, comma 3 secondo cui gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, quali l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**CONSTATATO** che l'art. 53 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 prescrive che le agenzie e aziende istituite con legge regionale devono aderire alle gare aperte della Regione Toscana quale "Soggetto Aggregatore";

**ACCERTATO** che la gara indetta dalla Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, con bando pubblicato sulla G.U. 5<sup>a</sup> serie speciale contratti pubblici n. 152 del 31 dicembre 2018, per la stipula di un accordo quadro avente a oggetto l'affidamento dei servizi di manutenzione, conduzione e gestione degli immobili e impianti in uso alla medesima Regione e alle agenzie ed enti da essa dipendenti, ivi compresi gli enti del servizio sanitario regionale, risulta allo stato attuale aggiudicata per il Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 5 e Lotto 6;

**CONSIDERATO** che, visionati gli atti di gara, questa Amministrazione può presentare adesione per il Lotto 2, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Firenze, Prato e Pistoia, per il Lotto 3, rivolto alle sedi collocate nelle

Province di Livorno, Pisa, Massa-Carrara, Lucca e per il Lotto 6 destinato alle sedi delle Province di Arezzo, Grosseto e Siena;

**DATO ATTO** che questa Amministrazione ha presentato manifestazione di interesse in data 01.12.2022 per l'adesione alla prestazione preliminare relativa al servizio accessorio di realizzazione dell'anagrafica tecnica, finalizzata alla rilevazione architettonica e impiantistica degli immobili interessati dai lotti sopra indicati;

**DATO ATTO** che, a seguito dell'approvazione della manifestazione di interesse, questa Amministrazione ha inviato in data 12.01.2023 l'atto di adesione per il servizio accessorio di realizzazione dell'anagrafica tecnica per i lotti sopra indicati;

**RILEVATO** che, a seguito dell'acquisizione dell'anagrafica tecnica e prima dell'inizio del servizio, è prevista una fase propedeutica di mobilitazione e start -up, con tempi di conclusione ad oggi non prevedibili;

**RILEVATO**, inoltre, che:

- per gli acquisti di importo pari o inferiore a € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, Legge n. 145 del 2018;
- sono escluse dalla programmazione biennale le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000,00 IVA esclusa

**CONSIDERATO** che, data l'urgenza dell'intervento, l'Ufficio Logistica e Manutenzione Sedi ha richiesto la presentazione di un'offerta alla ditta Romei Srl con sede legale in Via Fonte Moschetta n.33, 52025 Montevarchi (AR) - P.Iva 02057600518, che nell'ambito del mercato locale è risultata l'unica disponibile ad eseguire immediatamente il servizio richiesto, per una spesa pari a euro 350,00 Iva esclusa, come da preventivo acquisito agli atti di questo Ufficio con prot. n. 0029445 del 07.03.2023;

**CONSIDERATO** che l'importo proposto è stato ritenuto congruo, come da relazione tecnica conservata agli atti di Ufficio con prot. 0030656 del 08.03.2023;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere all'affidamento urgente per la manutenzione ordinaria all'impianto termico presso la sede del Centro per l'Impiego di Montevarchi, così come specificato e descritto nel preventivo conservato agli atti;

**DATO ATTO** che:

- è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante i requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- trattandosi di affidamento di importo fino a Euro 5.000,00, secondo quanto previsto nelle Linee Guida ANAC n. 4 e dal Regolamento per la determinazione dei criteri di effettuazione dei controlli a campione da effettuarsi in relazione agli affidamenti diretti, approvato con Decreto n.529 del 31.12.2020, è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa mediante accesso al sistema DURC online e consultato il Casellario ANAC (Annotazioni Riservate);

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, per ragioni di semplificazione e urgenza, di non richiedere la garanzia definitiva, in considerazione del breve periodo contrattuale e dell'importo di spesa;

**VERIFICATO** che, l'onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 350,00 al netto di IVA in misura di legge (22%) e, pertanto, a € 427,00 Iva compresa, è previsto sul bilancio preventivo 2023, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, che presenta la necessaria disponibilità;

**PRESO ATTO** che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 9702002952

**DATO ATTO** che, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Simone Barghigiani, mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dalla dipendente Geom. Ilaria Prospero, referente nella gestione e supervisione dei servizi manutentivi per la Provincia di Arezzo;

**ACQUISITA** la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

**DATO ATTO**, inoltre, che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e del Codice di comportamento dei dipendenti di ARTI, non sussistono, nei confronti del sottoscritto, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

**RICHIAMATO:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. n. 207 del 5 Ottobre 2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici" per il tempo e nei casi previsti dall'art. 216 del citato D.Lgs. 50/2016;
- la L.R.T. 38/2007 e il Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38, emanato con D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008;

**RICHIAMATO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità, di cui al decreto del Direttore di ARTI n. 107 del 16.12.2018 e in particolare l'art.9 comma 3 che prevede che per motivate ragioni di indifferibilità e di urgenza, gli atti che comportano un onere a carico del bilancio possono essere dichiarati immediatamente eseguibili;

**RITENUTO** pertanto, in considerazione del carattere di urgenza dell'intervento, di prevedere l'immediata eseguibilità del presente decreto;

**DATO ATTO** che, come previsto dall'art.9 comma 3 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità, il presente decreto sarà pertanto successivamente trasmesso al Collegio dei Revisori, per l'esame sotto il profilo della legittimità amministrativa e contabile;

**DECRETA**

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, il servizio urgente di manutenzione ordinaria all'impianto termico presso la sede del Centro per l'Impiego di Montevarchi, Viale Diaz 16/C e 16/B -52025 Montevarchi (AR), alla ditta Romei Srl con sede legale in Via Fonte Moschetta n.33, 52025 Montevarchi (AR) - P.Iva 02057600518, per un importo pari ad € 350,00 Iva esclusa e, pertanto, € 427,00 Iva compresa, ai patti e condizioni riportate nel capitolato allegato alla richiesta di preventivo;
2. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 427,00 Iva inclusa, a favore del sopracitato affidatario, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, del bilancio preventivo 2023, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, che presenta la necessaria disponibilità;
3. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il perfezionamento contrattuale relativo all'affidamento avverrà mediante corrispondenza commerciale, attraverso l'invio di specifica lettera d'ordine, previa comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e della persona delegata ad operare sul suddetto conto, ai sensi della Legge 136/2010;
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dalla dipendente Geom. Ilaria Prospero;
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile come previsto dall'Art. 9 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
6. **DI SOTTOPORRE** il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21-novies, comma 3, L.R. 32/2002.
7. **DI ASSICURARE** la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e sul sistema informatizzato regionale (Sitat-SA);

Il Dirigente  
Arch. Stefano Cerchiarini

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.*