



Comune di Cetona

*εὐβίος*  
eubios

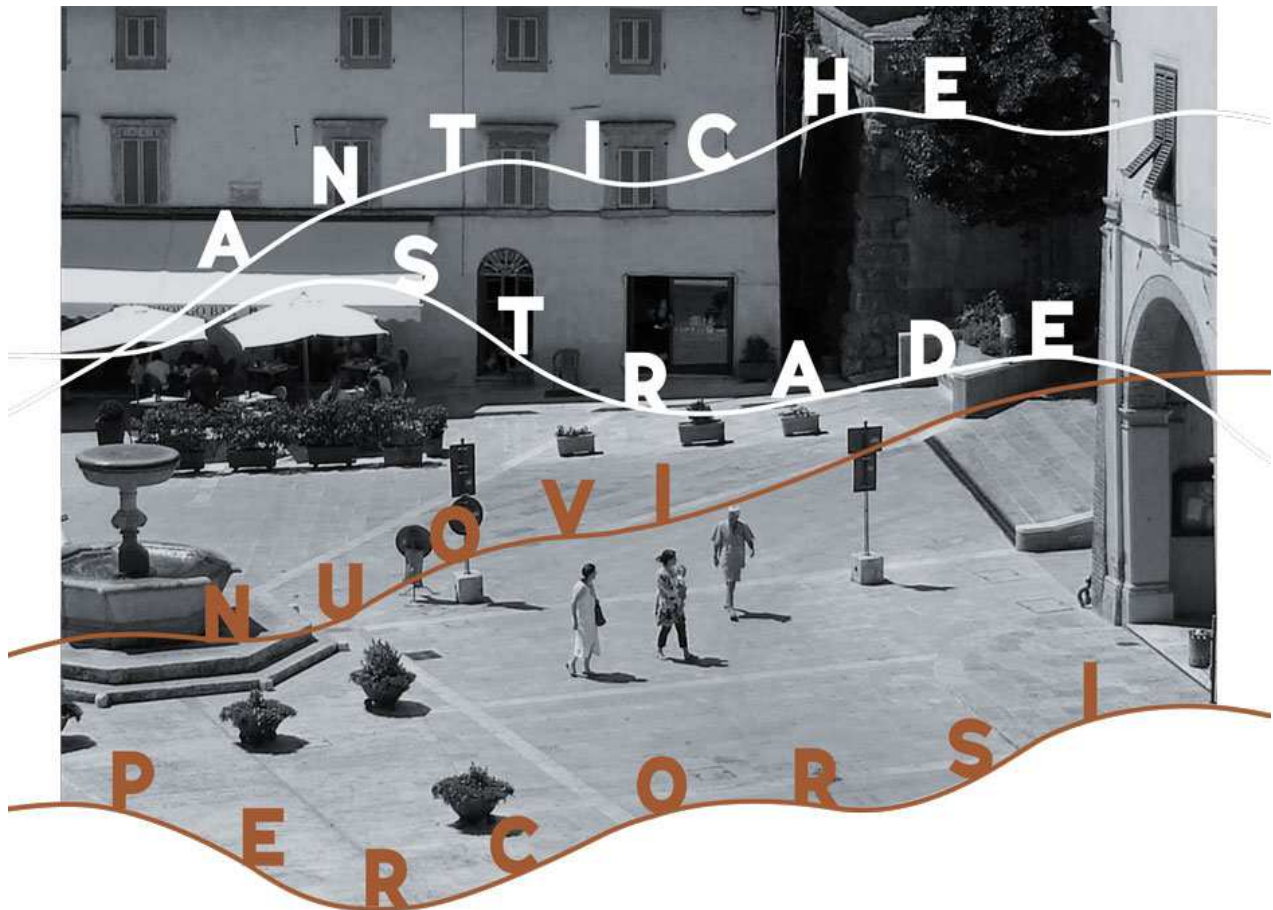


Con il sostegno dell'Autorità Regionale per la garanzia e Promozione della Partecipazione in base alla LR 46/2013



in  
CENTRO  
a  
CETONA

Percorso partecipativo  
per migliorare vivibilità  
e viabilità in paese



# DOCUMENTO FINALE

GIUGNO-LUGLIO 2018



## PREMESSA

La prima parte di questo documento riporta tutte le osservazioni, le indicazioni e le proposte formulate dai partecipanti (bambini, ragazzi, adulti) durante le diverse attività del percorso partecipativo “In centro a Cetona”, che punta a trovare soluzioni concrete per **migliorare la vivibilità e la fruizione del centro storico**. Il concetto di “vivibilità”, tuttavia, si è allargato anche ad altre tematiche, fino ad includere alcune considerazioni di carattere generale, legate a mutamenti sociali e fattori economici di certo non affrontabili e risolvibili attraverso questo percorso.

Si è comunque scelto di inserire nel documento anche questi contenuti, suddividendo la **PRIMA PARTE**, relativa a indicazioni e proposte, in tre diversi paragrafi.

- Il primo paragrafo (1.1) riguarda, per l'appunto, le suddette considerazioni generali.
- Il secondo (1.2) evidenzia le **proposte di modifica alla viabilità per la vivibilità**, raggruppate in **quattro temi principali**: dal meno conflittuale -rispetto al quale le posizioni dei partecipanti sono sostanzialmente omogenee- al più divisivo.
- Il terzo (1.3) riporta le proposte relative a **due temi “secondari”**, che tuttavia, secondo i partecipanti, concorrono a determinare il livello complessivo di vivibilità del paese.

La **SECONDA PARTE** del documento analizza le indicazioni e le proposte dei partecipanti, fornendo le **prime valutazioni** sul loro livello di fattibilità e gli **indirizzi** sulle possibili direzioni di sviluppo progettuale.

- Il primo paragrafo (2.1) evidenzia i temi e le **questioni di maggiore interesse** rispetto all'età dei partecipanti (bambini, ragazzi, adulti).
- Il secondo paragrafo (2.2) sintetizza i problemi segnalati e le **proposte dei partecipanti** rispetto ai quattro temi principali e ai due secondari.
- Il terzo paragrafo (2.3) riporta l'**analisi dei bisogni** realizzata dall'Amministrazione comunale con il supporto di Eubios (Tiziana Squeri e Stefano Reyes) e gli elementi salienti del confronto tra Amministrazione e partecipanti sui **primi indirizzi di sviluppo**.



# 1 - INDICAZIONI E PROPOSTE PER IL DECISORE

## 1.1 CONSIDERAZIONI GENERALI

---

### CETONA È ANCORA AUTENTICA

**ADULTI – raccolta in piazza di post-it con osservazioni, idee e suggerimenti (31 marzo 2018)**

- Mi piace l'autenticità di Cetona
- Cetona è comoda perché ci sono i negozi per la vita quotidiana, anche d'inverno
- Chi vive nel centro storico fa la spesa in piazza, per comodità non prende la macchina

**ADULTI - intervista ai commercianti (31 marzo 2018)** - Aspetti di **maggior valore:**

- l'autenticità
- la bellezza intatta del centro, gli scorci bellissimi
- il turismo non di massa che preserva il luogo
- la pace e la tranquillità trasmessa dal luogo
- il paesaggio e l'ambiente naturale
- il cuore storico della città

---

### CALO DEI RESIDENTI STABILI, ABBANDONO, DEGRADO

**ADULTI – raccolta in piazza di post-it con osservazioni, idee e suggerimenti (31 marzo 2018)**

- Il centro storico non è attrattivo per gli italiani, per l'elevata tassazione delle seconde case e la mancanza di eventi di promozione turistica. Sono gli stranieri che acquistano ma per affittare la casa nei mesi estivi. Credo che la viabilità e i parcheggi siano argomento d'interesse solo per i residenti. In futuro il centro storico sarà ancora meno abitato.
- Si sta svuotando. Costruiscono case nuove e comode ma fuori centro, e i turisti si comprano le case in centro. In più i figli nostri vanno a studiare fuori e si fermano fuori.
- Il problema è a monte: negli anni '80 hanno puntato sull'edilizia e hanno costruito un sacco di case, quindi il paese vecchio si è svuotato e non ci sta più nessuno ed è in abbandono e sporco.
- Alla Polzella c'era un ristorante (che lavorava bene) che è stato comprato per farci delle case, poi la ditta è fallita e non ci si è più fatto niente e adesso è un posto cadente
- Ci sono tanti posti belli ma di privati e quindi non sempre fruibili

**ADULTI - intervista ai commercianti (31 marzo 2018)** - Aspetti di **maggior disagio:**

- la piazza deserta per mesi
- lo spopolamento e l'abbandono del paese
- il fatto che i giovani vanno fuori a cercare lavoro
- la morte dell'economia (gentrificazione)
- la difficoltà di aprire locali in centro
- vivere l'economia del turismo più cara per gli abitanti



## 1.2 MODIFICHE ALLA VIABILITÀ PER LA VIVIBILITÀ

### SICUREZZA STRADALE E PEDONALE

#### ADULTI – raccolta in piazza di post-it con osservazioni, idee e suggerimenti (31 marzo 2018)

- Eliminare, almeno per buona parte dell'anno, il doppio senso in via Beltrami/Piazza Parè (Piazza Luca Contile)
- L'angolo fra via Beltrani e Piazza Contile è pericoloso!
- Ritengo che la piazza specie in inverno vada utilizzata per il traffico. O almeno trovare una soluzione per il traffico pericoloso via Pavoncelli-Piazza Luca Contile ecc.
- L'ingresso della piazza è pericoloso perché è stretto e le macchine che arrivano non rispettano lo stop e a volte vanno con le ruote sul marciapiede. Ci vuole un dissuasore (un birillo).
- Togliere autovelox e mettere dossi.
- Immissione di dossi al posto autovelox
- Via Sobborgo rallentatori (auto che passano tra 2 ristoranti)
- Piazza sempre chiusa al traffico e rallentatori in prossimità di tutte le abitazioni (via S. Sebastiano, SS321 e provinciale verso Chiusi)
- Via Risorgimento dissuasori per rallentamento
- Via Risorgimento a senso unico creare anello
- Via Martiri della libertà dissuasori
- Dossi via Risorgimento via Martiri
- Dossi lungo la statale
- Variazione della viabilità in zona campo sportivo
- Pulizia della strada della montagna e ripristino della "corta"

#### ADULTI - intervista ai commercianti (31 marzo 2018) - Aspetti di maggior disagio:

- la circolazione stradale
- la difficoltà di fruire il centro a causa della viabilità
- il continuo andirivieni delle macchine e spesso a velocità sostenuta

#### ADULTI - proposte progettuali (17 aprile 2018)

La zona di **via dei Martiri** è particolarmente pericolosa, dato che **non c'è un marciapiede**. Per molti dei partecipanti è assolutamente fondamentale che venga realizzato, perché le auto vanno troppo veloci.

Viene chiesto di mettere/spostare le strisce pedonali davanti alle scuole, che venga usato il mezzo meno costoso per far rallentare le macchine ed introdotto l'**autovelox** (si suppone ci si riferisca ai box fissi). Si propone specificatamente di inserire **passaggi pedonali sopraelevati** con la striscia di stop prima delle strisce o **altri stratagemmi per ridurre la velocità** dei veicoli, ad esempio introdurre un display che indichi la velocità dell'auto di passaggio.

Viene infine chiesto di introdurre **dissuasori di velocità** anche in via Pacioli e che sia istituito un parcheggio in linea al bivio Remo Cacioli/25 Aprile (laddove ora le macchine parcheggiano comunque ma a casaccio).



---

## ACCESSIBILITÀ DEL CENTRO STORICO

### ADULTI – raccolta in piazza di post-it con osservazioni, idee e suggerimenti (31 marzo 2018)

- Tutto comincia con gli anni '70: costruzione case fuori paese, svuotamento centri storici, apertura centri commerciali. Quindi oggi non avendo abitanti/clienti nel centro vecchio, bisogna facilitare l'accesso e la vivibilità al vecchio centro storico e la comodità (es. parcheggio).
- Il centro storico è poco accessibile, è scomodo e gli anziani tendono a vendere e i giovani ad andare in case comode nelle zone nuove.
- I paesi vanno tutelati e protetti ma non si possono usare come presepi, se non si danno dei permessi per far delle piccole modifiche alle abitazioni gli abitanti se ne vanno.
- Rendere fruibile il centro storico con scale mobili, ascensore, etc...
- Una navetta che colleghi le zone nuove, con la piazza e il centro storico
- Istituzione di un trasporto (elettrico) durante il periodo estivo per il trasporto di persone e bagagli (con prenotazione o con orario).
- Allargare parcheggio a Finoglio e fare scalinata per raggiungere San Domenico
- Collegamento fra piazza e parco pubblico
- I miei nipoti vorrebbero il wi-fi

### ADULTI - proposte progettuali (17 aprile 2018)

Si vorrebbe avere un **servizio di navetta a chiamata** (con prenotazione), che colleghi il centro storico con via dei Martiri e il supermercato, anche per poter andare a fare la spesa. Si pensa sia meglio che i mezzi di trasporto siano di piccole dimensioni (es. Ape a 5 posti). Il servizio dovrebbe collegare anche il cimitero ed essere pensato per servire innanzitutto il centinaio di persone che abita stabilmente in centro.

Le **scale mobili** sarebbero utili in alcuni punti del paese per collegare il vecchio centro al parcheggio Borgo ed al parcheggio Finoglio.



---

## PARCHEGGI IN CENTRO STORICO

**ADULTI – raccolta in piazza di post-it con osservazioni, idee e suggerimenti (31 marzo 2018)**

### MAGGIORI CONTROLLI

- Non vengono rispettati i permessi (per parcheggiare)
- Telecamere per multe
- Controllare più spesso l'orario di sosta delle macchine
- In cittadella troppe auto in sovrappiù rispetto ai posti auto reali
- Si parcheggiano in tutti i modi

### PARCHEGGI PER I RESIDENTI

- I parcheggi che ci sono vengono usati da chi viene da fuori. Ci vogliono i parcheggi riservati per i residenti.
- Ci sarebbero delle zone dove poter fare dei piccoli parcheggi per abitanti nel centro storico.
- Liberare posti auto

### PARCHEGGI E COLLEGAMENTI AUTOMATIZZATI

- La piazza prima era quasi esclusivamente un parcheggio. E' sempre stata una piazza di servizi. La piazza monumentale è la Collegiata.
- Creazione di parcheggi
- Allargare parcheggio + scala mobile ascensore vecchi parcheggi
- Collegamenti e parcheggi più facilita scale mobili
- Salita meccanizzata

### COMODITÀ PARCHEGGI ESISTENTI

- Da turista -una tantum- si parcheggia sulle mura e poi si viene a piedi in centro. E' comodo.

**ADULTI - intervista ai commercianti (31 marzo 2018) - Aspetti di maggior disagio:**

- l'eccessiva fiscalità delle contravvenzioni per chi va in centro storico a caricare e scaricare merci
- la gestione dei parcheggi.

**ADULTI - proposte progettuali (17 aprile 2018)**

Viene denunciato che c'è un **uso ed un accesso non controllato ai parcheggi** nella piazza della Collegiata (che andrebbe invece controllato). Così andrebbe fatto rispettare il divieto di sosta davanti alla Collegiata. Sull'altro lato i parcheggi devono essere solo per i residenti e le strisce dei parcheggi vanno evidenziate per renderle ben chiare.

Viene chiesta l'introduzione di una **salita meccanizzata** fino alla Collegiata e un parcheggio di superficie in via Sobborgo.





---

## **ACCESSIBILITÀ E FRUIZIONE DI PIAZZA GARIBALDI**

**ADULTI – raccolta in piazza di post-it con osservazioni, idee e suggerimenti (31 marzo 2018)**

### **CHIUSA ALLE AUTO COM'È OGGI**

- Chiusa per sempre
- Assolutamente non aprire la piazza al traffico, sarebbe la fine.
- Piazza chiusa al traffico
- Piazza chiusa!!
- Chiusura piazza! (come adesso)
- La piazza deve rimanere chiusa com'è oggi
- Mantenere la viabilità com'è ora (in Piazza Garibaldi)
- Va bene così
- Non favorevole alla riapertura della piazza
- La vivibilità non è un parcheggio a cielo aperto
- Il salotto di Cetona non si tocca
- Le strade sono tracciate dall'uomo che segue il percorso più breve o comodo. La piazza è il punto di incontro dell'uomo in arrivo o in partenza. Nella piazza ci si conosce, si gioca, si fa festa, si discute, si piange, si ride... Nella piazza non si parcheggia.
- “Pensare il nuovo ripensando all'antico”. Quante volte diciamo: “Una volta era diverso!”. Ripensare alla piazza come luogo dell'incontro, dello scambio di idee, del gioco. Facendolo non con un braccio fuori dal finestrino ma con i piedi a terra, mani operose e uno sguardo più umano del nostro vivere!
- Parcheggiamo in piazza le nostre idee, le nostre speranze, le nostre gioie e dolori, i nostri sogni, le nostre paure. Quanto torneremo a riprenderle le troveremo magari risolte e sicuramente più umane, più condivise e sempre più vogliose di comunità.

### **CHIUSA ALLE AUTO CON CAMBIAMENTI ALL'INTORNO**

- Senso unico via Beltrami uscita di fronte Merlo via Sobborgo rientro piazza! (Piazza chiusa!)
- Chiusura della piazza con eventuale allargamento posteggio davanti Nilo soprattutto ore serali
- Tutta la piazza pedonale (ragionare sugli orari)

### **APERTURA AL TRANSITO CARRABILE CON PEDONALIZZAZIONE TEMPORANEA**

- Riapertura piazza nei mesi invernali senso unico
- Piazza aperta su una corsia e chiusa estate e feste
- Cambiare viabilità: disegno di una corsia di marcia in piazza, ma sempre chiusa per le feste, la domenica ed eventi
- La piazza va aperta su una corsia ma va chiusa per luglio e agosto e le feste
- Piazza aperta su una corsia e chiusa l'estate e le feste
- Piazza pedonalizzazione temporanea mesi estivi (lug-ago)
- Giorno di mercato chiusura della piazza

### **TRANSITO CARRABILE A SENSO UNICO**

- Senso unico in piazza con parcheggio in via Beltrami ed evitare il parcheggio davanti alla fontana nei mesi invernali
- Riaprire la piazza in un senso di marcia e che i bambini possano giocare anche a palla, che danno allegria
- Riapertura con senso unico via Beltrami.
- Piazza aperta con senso unico
- Percorso ad anello che sfrutti una parte della piazza
- Senso circolare



### **TRANSITO CARRABILE A SENSO UNICO E NUOVI PARCHEGGI IN PIAZZA**

- Riapertura parziale della piazza durante il periodo invernale, con parcheggio alternato.
- Riaprire almeno un lato della piazza al traffico con una fila di parcheggi
- Riapertura piazza con parcheggio a destra.
- Riaprire la piazza con parcheggi a pagamento
- Fila di parcheggi a pagamento + transito a senso unico per anello
- Riaprire la viabilità della piazza lasciando parcheggi e in via Beltrami lasciare solo un senso di marcia
- Riapertura viabilità piazza con fila di parcheggi a dx e senso unico x via Beltrani
- Riapertura parcheggi lato dx. piazza con passaggio per via Beltrami.
- Vorrei la piazza percorribile in una direzione con parcheggi a spina di pesce a tempo

### **RIAPERTURA COMPLETA ALLE AUTO**

- Piazza aperta
- Piazza aperta!!
- Riapertura piazza completa
- Riapertura viabilità piazza
- Transito auto in piazza

### **REGOLE D'USO**

- In piazza non giocare a pallone e non andare in bicicletta

### **ADULTI - proposte progettuali (17 aprile 2018)**

**Il tema della piazza è il più dibattuto e quello maggiormente divisivo.** Mentre ad alcuni piacerebbe che la piazza avesse più parcheggi e fosse maggiormente aperta al traffico, altri la vorrebbero completamente senza auto in vista e senza transito di veicoli. Di seguito si riportano le considerazioni su cui i partecipanti sembravano convergere, almeno in linea di principio, per fornire alcune indicazioni su ciò che la piazza dovrebbe essere per Cetona.

È la piazza di accesso al centro storico e da sempre è la piazza dei servizi. Viene usata molto poco nel periodo freddo dell'anno. Si vuole che diventi **più fruibile per un uso rapido**, cioè anche per visite brevi di pochi minuti. Si fa notare che la piazza, già adesso, è aperta al passaggio di molte auto, che ci sono **10 posti auto (il cui uso non viene fatto rispettare**, mettendone in crisi il senso) e c'è la possibilità di fare carico e scarico merci.

Viene detto che ci sono **parcheggi comodi a 5 minuti a piedi**, così come si sottolinea l'importanza per i negozi di reinventarsi e rinnovarsi.

Viene inoltre proposto di aprire un **collegamento fra la piazza e il parco giochi**, i due polmoni sociali di Cetona.





## 1.3 ALTRI FATTORI CHE DETERMINANO LA VIVIBILITÀ

---

### INIZIATIVE, OFFERTA CULTURALE, AGGREGAZIONE

#### **BAMBINI – laboratori scolastici Primaria**

**LOGGE** - Organizzare attività per i bambini più piccoli

#### **ADULTI – raccolta in piazza di post-it con osservazioni, idee e suggerimenti (31 marzo 2018)**

- Cetona va valorizzata come uno dei Borghi più belli d'Italia.
- Una maggiore offerta culturale. Anche attraverso visite guidate del territorio a cura degli abitanti.
- Ci vuole un'associazione che organizzi e promuova attività vitali.
- La piazza chiusa o aperta è solo una parte del problema, prima bisogna fare qualcosa per far rivitalizzare il paese, con iniziative culturali, turistiche (cinema, musica, proposte per far vivere il paese pure d'inverno) e poter portare un po' di gente.
- Street food musica teatro
- In piazza d'estate i complessi devono poter suonare fino a più tardi (tipo l'una, l'una e mezzo)
- Come tirar fuori la gente di casa?

#### **ADULTI - proposte progettuali (17 aprile 2018)**

Le proposte emerse, in sintesi, riguardano la necessità di allargare gli eventi all'intero centro storico. Molto spesso, infatti, questi si limitano alla piazza e all'immediato intorno.

---

### ARREDO URBANO, MANUTENZIONE E CURA DEI LUOGHI

#### **BAMBINI – laboratori scolastici Primaria**

##### **PIAZZA GARIBALDI**

- Sostituire la pavimentazione con mattonelle possibilmente uguali a quelle vecchie, in modo da evitare il formarsi di pozze d'acqua nei buchi
- Ridipingere le facciate delle case per rendere la piazza più bella
- Non permettere ai cani di fare i bisogni in piazza, in modo da renderla più igienica

#### **ADULTI – raccolta in piazza di post-it con osservazioni, idee e suggerimenti (31 marzo 2018)**

- Cambiare le pietre rotte in piazza Garibaldi

#### **BAMBINI - laboratori scolastici Primaria**

##### **LAVATOI**

- Ripulire la zona
- Mettere un cartello "non buttare rifiuti"
- Invitare i padroni dei cani a non lasciare i bisogni
- Migliorare le vasche
- Far funzionare i lavatoi
- Togliere l'acqua sporca
- Pulire il muro
- Curare le fioriere del muretto

##### **LOGGE**

- Riverniciare le logge
- Ripulire i muri
- Ripavimentare e ripulire
- Mettere nuove luci
- Mettere il divieto per i cani perché i padroni la fanno fare lì sotto



- Mettere una zona in cui i cani possano fare i loro bisogni
- Mettere dei giochi per i bambini piccoli

### **RAGAZZI - laboratori scolastici Secondaria**

#### **LOGGE E FONTI (LAVATOI)**

- Pulire e ristrutturare
- Pulire le fonti
- Mettere le telecamere per vedere chi le sporca
- Aggiustare le cannelle delle vecchie fonti
- Mettere posti per sedersi
- Inserire murali fatti dai ragazzi

### **BAMBINI – laboratori scolastici Primaria**

#### **BELVEDERE LE MONACHE**

- Ripulire e ristrutturare l'edificio delle Monache
- Ripulire l'affaccio dalle sterpaglie
- Inserire cartelli per sensibilizzare le persone a tenere pulito
- Inserire punti fido
- Assicurarci che i cani stiano al guinzaglio
- Assicurarci che cani o altri animali stiano nella casa con il rispettivo padrone
- Mettere 2 o 3 panchine per ammirare il paesaggio

#### **SCUOLA ELEMENTARE**

- Cambiare i banchi rotti o rovinati
- Aggiungere specchio e sapone nel bagno
- Riverniciare le pareti
- Riverniciare le aule con colori più accesi
- Cambiare le porte e le finestre
- Togliere gli scuri e mettere le tendine
- Cambiare la ringhiera esterna
- Abbellire il cortile con dei fiori
- Togliere i sassi e mettere l'erba
- Aggiungere panchine, giochi e fontanella per bere
- Tagliare i rami sporgenti che si affacciano sul cortile fuori dalla scuola
- Cambiare più spesso il sacchetto della spazzatura in cortile

### **RAGAZZI – laboratori scolastici Secondaria**

#### **GIARDINI PUBBLICI**

- Rifare il recinto
- Riaprire il bagno pubblico
- Rimettere i giochi per i bambini
- Aggiungere o aggiustare i cestini
- Illuminazione al campo di calcio (anche a pagamento)
- Erba nel campo e spianarlo
- Mettere più panchine al campo di calcio
- Mettere reti alle porte
- Mettere un'altra fontana al campo
- Mettere il secondo canestro nella pista di pattinaggio



## 2 – ANALISI, VALUTAZIONI E PRIMI INDIRIZZI

### 2.1 ETÀ DEI PARTECIPANTI E TEMI DI INTERESSE

---

#### **BAMBINI (dai 9 agli 11 anni)**

Bambine e bambini mostrano interesse soprattutto per il miglioramento del **decoro** e della **qualità dello spazio urbano**, con una forte prevalenza di micro-interventi e attività di manutenzione. Per rendere più bello e vivibile il centro storico propongono di inserire giochi, panchine, fontanelle, fiori, ecc.

Molto sentita la questione della pulizia e della **cura dei luoghi**: pulire, riverniciare, ridipingere, tagliare, sostituire. Quattro gruppi su cinque evidenziano il problema delle deiezioni canine, fenomeno sempre più ampio e diffuso, con cui si confrontano quotidianamente –spesso senza successo- amministratori di piccoli e grandi Comuni.

A modo loro, bambine e bambini evidenziano la necessità di mettere in campo **azioni di sensibilizzazione e prevenzione** per favorire un corretto comportamento civico (cartelli, divieti, controlli, punti fido, ecc.).

Nessun cenno ai pericoli della strada, ai parcheggi, alle automobili: non sono temi che sembrano interessare o preoccupare i bambini. Lo stesso per quanto riguarda l'accessibilità e la presenza di barriere architettoniche.

---

#### **RAGAZZI (dai 12 ai 14 anni)**

Dovendo scegliere le questioni da loro ritenute più urgenti, **due terzi** degli studenti, con una forte prevalenza di maschi, **si orientano sui giardini pubblici** e il **restante terzo**, con prevalenza di femmine, **sulle logge e i lavatoi**.

Nelle proposte sui giardini pubblici emergono due tematiche: **miglioramento della fruizione** (bagni pubblici, giochi, cestini, panchine, fontanelle) e **aspetti legati alla pratica sportiva** (illuminazione del campo, manto erboso, aggiunta di reti e canestri).

Nelle proposte sulle logge e le fonti ci sono da un lato il **decoro e la cura dei luoghi** (pulire, aggiustare, controllare chi sporca) e dall'altro l'interessante tema della **riappropriazione dello spazio pubblico**: nelle logge si propongono posti per sedersi e l'inserimento di murales fatti dai ragazzi.

Anche per questa fascia d'età **non emergono aspetti relativi alla mobilità** carrabile, alla sicurezza stradale e pedonale, all'accessibilità. Ad una prima analisi, certamente superficiale, per le nuove generazioni il traffico rappresenta un elemento familiare e non particolarmente disturbante; sicuramente meno delle deiezioni animali!

---

#### **ADULTI**

Il tema della viabilità sembra essere molto sentito dai cittadini adulti, che però-va precisato- lo vedono come **parte di una questione più grande** che ha a che fare con la sopravvivenza stessa della vita di Cetona.

Un tema che sembra unire i discorsi delle persone è quella di un paese che cerca **maggiore vivacità sociale** e di vita popolare, cercandone i suoi segni ora nella presenza di auto parcheggiate, ora in quella di persone in attività a piedi o in altri modi.

Ciò che sembra costante è la voglia delle persone di trovare maggiori "tracce umane che sconfiggano la sensazione di isolamento", che spesso -sia in piazza Garibaldi che nel resto del paese- sconcertano gli abitanti (ancor di più nei mesi invernali).



## 2.2 PROBLEMI E PROPOSTE

<b>SICUREZZA STRADALE E PEDONALE</b>	
<b>Problema segnalato</b>	<b>Proposte raccolte</b>
<b>Doppio senso via Pavoncelli-via Beltrami:</b> strada stretta e troppo trafficata	Istituire senso unico o adottare una selezione del traffico veicolare
<b>Ingresso veicolare alla piazza:</b> stretto e pericoloso	Inserire dissuasore o altro elemento per far rispettare lo stop
<b>Via Sobborgo:</b> auto che vanno veloci in strada stretta	Inserire dissuasori o rallentatori
<b>Via Risorgimento e via Martiri della Libertà:</b> eccessivo velocità di auto e mezzi	Creare marciapiedi e passaggi pedonali sopraelevati Inserire dispositivi per ridurre la velocità dei veicoli

<b>ACCESSIBILITÀ DEL CENTRO STORICO</b>	
<b>Problema segnalato</b>	<b>Proposte raccolte</b>
<b>Centro storico poco accessibile e scomodo</b>	Collegare il centro con scale mobili, ascensore, ecc. ai parcheggi Borgo e Finoglio Allargare parcheggio a Finoglio e fare scalinata per raggiungere San Domenico Servizio con mezzi elettrici durante il periodo estivo per il trasporto di persone e bagagli Servizio wi-fi
<b>Centro storico “separato” e poco collegato</b> con il resto del paese	Servizio di navetta a chiamata che colleghi le zone nuove con la piazza e il centro storico Creare un collegamento pedonale fra piazza e giardini pubblici
<b>Molti vincoli</b> sugli immobili	Dare permessi per far delle piccole modifiche alle abitazioni

<b>PARCHEGGI IN CENTRO STORICO</b>	
<b>Problema segnalato</b>	<b>Proposte raccolte</b>
<b>Uso improprio dei parcheggi riservati</b> ai residenti	Maggiori controlli e sanzioni
<b>Accesso non controllato</b> alla ZTL	Telecamere e maggiori controlli
<b>Parcheggi riservati ai residenti poco riconoscibili</b>	Riordino e potenziamento della segnaletica orizzontale (strisce) e verticale (cartelli)
<b>Pochi parcheggi riservati ai residenti</b>	Liberare posti auto e crearne di nuovi
<b>Distanza e scarsa accessibilità dei parcheggi</b> a servizio del centro (cittadella)	Salite meccanizzate dai parcheggi intorno al centro storico (cittadella)

<b>ACCESSIBILITÀ E FRUIZIONE DI PIAZZA GARIBALDI</b>	
<b>Problema segnalato</b>	<b>Proposte raccolte</b>
<b>Il problema non è la piazza ma la viabilità intorno</b>	Senso unico via Beltrami e o adottare una selezione del traffico veicolare
<b>Uno spazio così vasto sempre chiuso</b> , anche quando poco frequentato, non ha senso	Riapertura di una corsia di marcia, da chiudere per l'estate, i festivi e gli eventi
Doppio senso in via Beltrami e parcheggi davanti alla fontana <b>molto pericolosi</b>	Creazione di percorso carrabile ad anello via Beltrami-piazza Garibaldi Evitare il parcheggio davanti alla fontana nei mesi invernali
Ci sono <b>pochi parcheggi</b> a servizio della piazza per un uso breve e rapido, si parcheggia un po' dappertutto, anche dove non si dovrebbe	Riaprire un lato della piazza al traffico con una fila di parcheggi

<b>INIZIATIVE, OFFERTA CULTURALE, AGGREGAZIONE</b>	
<b>Problema segnalato</b>	<b>Proposte raccolte</b>
<b>Logge</b> poco vissute	Organizzare attività per i bambini più piccoli
<b>Meno vincoli</b> alle iniziative in piazza	D'estate i complessi devono poter suonare fino a più tardi (tipo l'una, l'una e mezzo)
Per <b>eventi e iniziative</b> si utilizza solo la piazza	Allargare gli eventi all'intero centro storico. Molto spesso, infatti, questi si limitano alla piazza e all'immediato intorno
Maggiore <b>offerta culturale</b>	Visite guidate a cura degli abitanti
Necessità di <b>rivitalizzare il paese</b>	Ci vuole un'associazione che organizzi e promuova attività Iniziativa culturali, turistiche (cinema, musica, proposte) per far vivere il paese pure d'inverno e portare un po' di gente Street food, musica, teatro

<b>ARREDO URBANO, MANUTENZIONE E CURA DEI LUOGHI</b>	
<b>Problema segnalato</b>	<b>Proposte raccolte</b>
<b>Pavimentazione degradata</b> della piazza	Sostituire le pietre rotte
<b>Facciate mal tenute</b> della piazza	Ridipingere le facciate
<b>Deiezioni animali</b> in piazza	Non permettere ai cani di fare i bisogni
<b>Lavatoi</b> non curati	Ripulire la zona Mettere un cartello "non buttare rifiuti" Invitare i padroni dei cani a non lasciare i bisogni

	<p>Mettere le telecamere per vedere chi sporca</p> <p>Pulire le fonti</p> <p>Togliere l'acqua sporca</p> <p>Far funzionare i lavatoi</p> <p>Aggiustare le cannelle</p> <p>Migliorare le vasche</p> <p>Pulire il muro</p> <p>Curare le fioriere del muretto</p>
<b>Logge</b> sporche, degradate e poco fruibili	<p>Riverniciare le logge</p> <p>Ripulire i muri</p> <p>Ripavimentare e ripulire</p> <p>Mettere nuove luci</p> <p>Mettere il divieto per i cani</p> <p>Mettere una zona in cui i cani possano fare i loro bisogni</p> <p>Mettere dei giochi per i bambini piccoli</p> <p>Mettere posti per sedersi</p> <p>Inserire murales fatti dai ragazzi</p>
<b>Belvedere Le Monache</b> sporco e poco fruibile	<p>Ripulire e ristrutturare l'edificio delle Monache</p> <p>Ripulire l'affaccio dalle sterpaglie</p> <p>Inserire cartelli per sensibilizzare le persone a tenere pulito</p> <p>Inserire punti fido</p> <p>Assicurarsi che i cani stiano al guinzaglio</p> <p>Mettere 2 o 3 panchine per ammirare il paesaggio</p>
<b>Interni della scuola elementare</b> da migliorare	<p>Cambiare i banchi rotti o rovinati</p> <p>Aggiungere specchio e sapone nel bagno</p> <p>Riverniciare le pareti</p> <p>Riverniciare le aule con colori più accesi</p> <p>Cambiare le porte e le finestre</p> <p>Togliere gli scuri e mettere le tendine</p>
<b>Spazi esterni della scuola elementare</b> da migliorare	<p>Cambiare la ringhiera esterna</p> <p>Abbellire il cortile con dei fiori</p> <p>Togliere i sassi e mettere l'erba</p> <p>Aggiungere panchine, giochi e fontanella per bere</p> <p>Tagliare i rami sporgenti che si affacciano sul cortile</p>

	Cambiare più spesso il sacchetto della spazzatura in cortile
<b>Spazi esterni della scuola elementare</b> da migliorare	<p>Cambiare la ringhiera esterna</p> <p>Abbellire il cortile con dei fiori</p> <p>Togliere i sassi e mettere l'erba</p> <p>Aggiungere panchine, giochi e fontanella per bere</p> <p>Tagliare i rami sporgenti che si affacciano sul cortile</p> <p>Cambiare più spesso il sacchetto della spazzatura in cortile</p>
<b>Giardini pubblici</b> da migliorare	<p>Rifare il recinto</p> <p>Riaprire il bagno pubblico</p> <p>Rimettere i giochi per i bambini</p> <p>Aggiungere o aggiustare i cestini</p>
<b>Spazi sportivi dei giardini pubblici</b> da migliorare	<p>Illuminazione del campetto (anche a pagamento)</p> <p>Mettere erba e spianare il campetto</p> <p>Mettere più panchine al campetto</p> <p>Mettere reti alle porte del campetto</p> <p>Mettere un'altra fontana a servizio del campetto</p> <p>Mettere il secondo canestro nella pista di pattinaggio</p>





## 2.3 VALUTAZIONI E PRIMI INDIRIZZI

<b>SICUREZZA STRADALE E PEDONALE</b>	
<b>Analisi dei bisogni</b>	<b>Valutazioni di fattibilità e primi indirizzi</b>
<p>Le <b>strade del centro storico sono troppo trafficate</b>, soprattutto nei periodi di maggiore presenza di persone.</p> <p>L'impianto del centro storico è medievale, le sue <b>strade non sono conformate per le auto</b>.</p> <p>In generale, sia in centro storico che fuori, emergono <b>modalità scorrette di uso dei veicoli privati</b>, soprattutto legate alla velocità.</p>	<p><b>CENTRO STORICO</b> La soluzione da percorrere è la <b>riduzione degli accessi</b> nei periodi di maggiore affluenza, <b>ampliando la ZTL</b> a via Pavoncelli-via Beltrami, molto gravate dal via vai di coloro che cercano un improbabile parcheggio nei pressi della fontana di piazza Garibaldi e del bar ristorante Nilo.</p> <p><b>FUORI CENTRO STORICO</b> Per intervenire sulle strade provinciali (via Risorgimento e via Martiri della Libertà) ci sono diversi vincoli. L'Amministrazione sta sviluppando un intervento per realizzare alcuni <b>attraversamenti rialzati</b>.</p>

<b>ACCESSIBILITÀ DEL CENTRO STORICO</b>	
<b>Analisi dei bisogni</b>	<b>Valutazioni di fattibilità e primi indirizzi</b>
<p>Il <b>centro storico è di difficile accesso</b> e la sua relazione con la piazza e il resto del paese (dove si trovano i servizi) è complicata, soprattutto per i soggetti deboli (anziani, persone con difficoltà di movimento, famiglie con bimbi piccoli, pedoni, ecc.)</p>	<p>Realizzare <b>scale e/o rampe mobili automatizzate</b> dai parcheggi sarebbe molto bello, tuttavia si tratta di <b>interventi molto costosi</b> che non rientrano attualmente nelle possibilità dell'Amministrazione. L'unica eventuale strada potrebbe essere la partecipazione a bandi per l'ottenimento di contributi.</p> <p>Da valutare e approfondire invece la proposta sul <b>servizio di navetta elettrica o car sharing di piccoli mezzi elettrici</b> per muoversi in centro storico. Diversi partecipanti sottolineano la necessità di un'analisi sul numero dei residenti stabili. Altri fanno presente che il servizio dovrebbe collegare centro storico e parte nuova del paese, quindi servirebbe a tutti gli abitanti di Cetona e agli esercizi commerciali. Si giunge alla conclusione che <b>occorre un approfondimento</b> basato su dati certi e verificati. Bisogna capire se è necessario un servizio a fini turistici o sociali, se la gestione deve essere pubblica o privata, aspetti di cui non si è sufficientemente parlato.</p>



<b>PARCHEGGI IN CENTRO STORICO</b>	
<b>Analisi dei bisogni</b>	<b>Valutazioni di fattibilità e primi indirizzi</b>
<p>Il bisogno è segnalato soprattutto dai residenti stabili in centro storico, che segnalano disagi per il <b>mancato rispetto della ZTL, l'uso improprio</b> dei parcheggi riservati, il parcheggio "selvaggio" anche al di fuori degli stalli.</p> <p>Questo problema si collega certamente al tema della facilità e rapidità di accesso alla piazza e al centro.</p>	<p>La soluzione più efficace e di minore impatto viene identificata nell'introduzione di <b>varchi elettronici alla ZTL</b>, da attivare o disattivare a seconda del periodo.</p> <p>L'<b>eventuale ampliamento della ZTL</b> a via Pavoncelli-via Beltrami agevolerebbe sicuramente i residenti.</p> <p>Anche in questo caso, ad ogni modo, sarebbe utile avere i <b>dati sul numero di auto</b> dei residenti stabili e dei proprietari di seconde case, da mettere in rapporto con il <b>numero di stalli</b> presenti nella ZTL (al momento le vie e le piazze del centro storico contano circa 330 residenti stabili).</p>
<b>ACCESSIBILITÀ E FRUIZIONE DI PIAZZA GARIBALDI</b>	
<b>Analisi dei bisogni</b>	<b>Valutazioni di fattibilità e primi indirizzi</b>
<p>C'è <b>molto dibattito</b> sul fatto che la piazza sia aperta o chiusa al traffico e dedicata ad alcune attività anziché altre.</p> <p>L'uso dei servizi della piazza favorisce l'incontro, che rinforza l'identificazione della comunità con se stessa e con il luogo. Quest'uso è però vincolato alla <b>facilità e rapidità d'accesso</b> e alla possibilità di riconoscere la presenza degli altri sul luogo.</p> <p>Al momento c'è poca disponibilità di parcheggi ma, allo stesso tempo, <b>la vista dei veicoli a molti non piace</b> e diversi partecipanti ritengono <b>che inficiare l'intervento di restauro e recupero dello spazio</b> (fatto circa dieci anni fa) <b>rappresenti un passo indietro</b>.</p> <p>La piazza ha una frequentazione molto diversa a seconda del periodo, con <b>bisogni d'uso differenti e stagionali</b>.</p>	<p>Il problema del parcheggio "selvaggio", soprattutto negli spazi a ridosso della parte pedonale della piazza, può essere affrontato con maggiori controlli ed inserendo <b>ostacoli ed elementi fisici</b> (colonnine, vasi, arredi, ecc.).</p> <p>Per aumentare la disponibilità di posti auto, nello spazio di accesso alla piazza si potrebbero <b>rimodulare gli stalli</b> e consentire solo soste brevi, magari occultando i veicoli parcheggiati con arredi specifici.</p> <p>Sulla modifica dell'attuale assetto della piazza, oggi pedonale nell'ampia parte centrale, non si raggiunge una posizione comune. Qualcuno prospetta la possibilità di <b>ampliare la ZTL anche alla piazza</b> nei periodi di maggiore affluenza (estate, festività, eventi), attivando varchi elettronici all'incrocio con via Martiri-via Risorgimento, qualcun altro, invece, ripropone l'idea di una <b>maggiore attraversabilità carrabile</b> perlomeno nei periodi "morti" (inverno, mattino presto, orari per carico-scarico merci).</p>



## INIZIATIVE, OFFERTA CULTURALE, AGGREGAZIONE

Analisi dei bisogni	Valutazioni di fattibilità e primi indirizzi
<p>Il bisogno che emerge è quello di una <b>maggiore vitalità durante i vari periodi dell'anno</b>, anche quelli meno turistici.</p> <p><b>L'identificazione fra gli abitanti, il luogo e la comunità è molto sentita</b> e viene percepito l'indebolimento della vitalità del centro storico, soprattutto della parte più alta.</p>	<p>L'Amministrazione comunale riconosce il valore dell'identificazione degli abitanti con il luogo e ricorda le varie <b>iniziative realizzate insieme alle associazioni</b> locali.</p> <p>Buona parte del confronto si concentra sulla proposta, emersa solo in questo incontro, di verificare la possibilità di dar vita ad un progetto di <b>albergo diffuso</b> in centro storico. Il Sindaco e l'assessore Forconi riferiscono che hanno già indagato in tal senso, tuttavia fanno presente che è <b>indispensabile l'apporto di operatori ed investitori privati</b>.</p>

## ARREDO URBANO, MANUTENZIONE E CURA DEI LUOGHI

Analisi dei bisogni	Valutazioni di fattibilità e primi indirizzi
<p>Questi sono i <b>bisogni emersi dal confronto con le nuove generazioni</b>, che si concentrano sulla cura e sul miglioramento dei luoghi pubblici.</p> <p>Questi luoghi possono essere sinteticamente suddivisi tra quelli <b>storici</b>, di cui si segnalano aspetti di incuria collettiva, e quelli <b>più frequentati da bambini e ragazzi</b>, come la scuola, i giardini, gli spazi sportivi.</p>	<p>Si tratta di aspetti che vanno ripresi e sviluppati soprattutto attraverso il <b>confronto con la scuola e il CCRR</b> (Consiglio Comunale delle Ragazze e dei Ragazzi). Il CCRR potrebbe "adottare" uno o più degli spazi segnalati del centro storico e <b>promuovere iniziative di cura e pulizia</b> (ad es. un evento annuale o stagionale)</p>