



PIANO STRUTTURALE

ai sensi dell'art.92 della Legge Regionale Toscana n.65 del 10 Novembre 2014

STATUTO DEL TERRITORIO

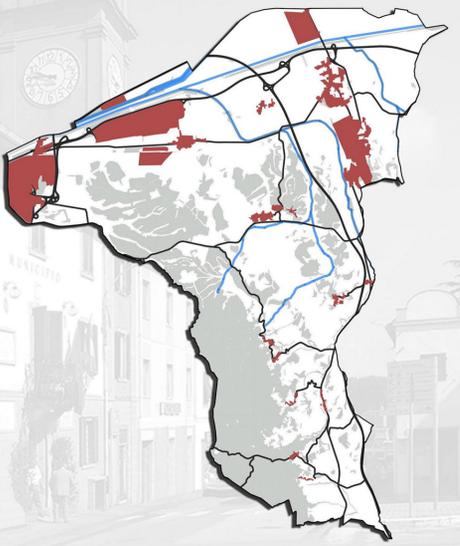
SINDACO
Adelfio ANTOLINI

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Mila GIOMMETTI

COORDINATORE PROGETTISTA E
RES. PROCEDIMENTO
Arch. Leonardo ZINNA
(Servizio urbanistica)

GRUPPO DI LAVORO
SERVIZIO URBANISTICA
Geol. Federica Tani
Geom. Francesca Guerrazzi

COLLABORATORI ESTERNI
Arch.Plan. Sara Piancastelli
Arch.Plan. Giulio Galletti



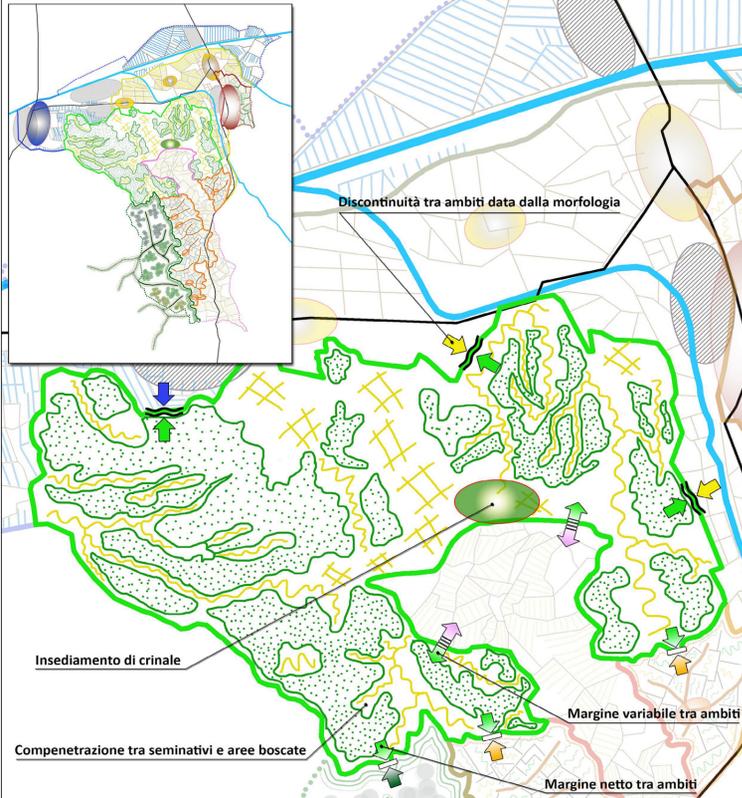
AMBITI LOCALI DI PAESAGGIO
- Paesaggio del mosaico culturale
e boscato -

B8
f

Scala 1:20.000

L'elemento cardine di questo ambito, che si struttura sul primo sistema collinare a ridosso del sistema della pianura, e la forte predominanza di aree boscate in cui si innestano sui crinali e soprattutto nelle piccole formazioni di valle le aree agricole a prevalenza di seminativi. Questa porzione di territorio è molto estesa e si colloca nella parte centro settentrionale del territorio comunale andando a comprendere il sistema insediativo di Nugola, da cui si dirama una fitta rete di strade secondarie di crinale che collegavano il vecchio sistema poderale. L'elemento cardine è quindi questa continuità spaziale dei boschi che trova una netta interruzione a contatto con il sistema dei coltivi e di molti invasi artificiali situati nella parte ovest dell'ambito paesaggistico (Lago Alberto, Lago la Turbata, Lago San Giovanni, ecc.). La conformazione morfologica dell'area da luogo a molti punti di osservazione da cui è possibile dominare non solo i sistemi di pianura e delle colline morbide, ma anche parte dei rilievi collinari ed il piccolo rilievo di Collesalveti, dal quale e verso il quel si riesce ad avere anche una visuale molto diretta.

Ideogramma ambiti di paesaggio



Rappresentazione fotografica degli elementi insediativi dell'ambito



Rappresentazione fotografica degli aspetti identificativi dell'ambito



Il sistema dei laghi



Peculiarità dell'ambito è il sistema dei laghi, o meglio invasi artificiali, presenti nelle tenute di Suese, Vallelunga e Acquaviva. Si contano nove invasi di varia estensione e volumetria con sbarramenti in terra a chiusura di valli secondarie e vallecce con versanti a diversa litologia, prevalentemente argillosa. Detta caratteristica a costituire scorci visivi di notevole interesse nonché un elemento di attrattività turistica a ricreativa. Non di secondaria importanza è anche il ruolo che hanno all'interno della rete ecologia comunale.

Fonte delle FOTO: <https://tenutabellavistainsuese.it/>

Rappresentazione tridimensionale dell'ambito di paesaggio



Dinamica di trasformazione da ortofoto - 1954 - 1978 - 2016 -



Legenda

- Uso del suolo prevalente dell'ambito**
- Urbanizzato
 - Culture intensive non irrigue
 - Vigneti
 - Area boscata
 - Specchi d'acqua
 - Filare alberato
 - Siepe
- Periodizzazione del sedime edilizio**
- Presenti a 1954
 - Edifici successivi al 1954
- Centri e/o nuclei storici**
- Descrizon
 - Centro Storico
 - Nucleo storico
- Tipologia morfologica della viabilità principale**
- Di crinale
 - Di crinale secondaria
 - Di valle
 - Di valle secondaria
- Tipologia morfologica degli insediamenti**
- Di crinale
 - Di valle
- Sistema villa fattoria podere**
- Villa
 - Podere
 - Sistema poderale
 - Chiesa
 - Acquedotto Leopoldino
- Altre simboli:**
- Fondo valle
 - Fondo valle secondaria
 - Mezza costa
 - Mezza costa secondaria
 - sentiero

