



- Legenda:**
- Beni culturali paesaggistici e ambientali**
- Fascia di rispetto di fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici (ai sensi e per gli effetti dell'art. 142, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42)**
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua
  - Fascia di rispetto 150 ml
- Riserve Naturali e Aree di valore conservazionistico**
- Riserva Naturale Regionale "Oasi della Contessa" (Codice Ministeriale - EAUP0841)
  - Riserva Naturale Regionale "Monti Livornesi" (cod. RRLI03)
  - Relative aree contigue istituite, ai sensi dell'articolo 46 della L.R. 30/2015, con Delibera di Consiglio Regionale n. 30 del 26.05.2020
- Siti Natura 2000**
- ZSC ZPS IT5160001; (D.M. 24/05/2016)
  - A- Biscottino
  - B- Padule di Suese
  - pSIC "Monti Livornesi" (IT5160022)
- Le zone di interesse archeologico (D. Lgs. 42/2004, art.142, comma1, lett.m)**
- Let. m) Zone tutelate di cui all'art. 11.3 lett. a) e b) dell'Allegato 13 della Disciplina dei beni paesaggistici (Codice: LI02)
- Immobile di notevole interesse pubblico**
- Area Poggio Belvedere cod. ident. vinc. 196-2006 (art. 136 D. Lgs. 22.01.2004, n. 42D.M. 3 agosto 2006)
- Beni architettonici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004**
- Beni Architettonici tutelati ai sensi della Parte II del D. Lgs. 42/2004
  - Art. 10 D. Lgs. 42/2004
  - Villa Carmignani (Art.10 D.Lgs 42/2004)
  - Complesso Monumentale Villa Celesia di Vegliasco (Cod.atto LI024)
  - SIN - Sito di Interesse Nazionale
  - Reticolo idraulico (ai sensi della L.R. 79/2012)
  - Vincolo idrogeologico ( dall'art. 3 della L.R.T. n. 39 del 21.03.2000 ed i terreni ricompresi nelle zone determinate ai sensi del R.D. n. 3.267 del 30.12.1923)
  - Aree Boscate (ai sensi dell'art. 3 della L.R.39/2000)
  - Giacimenti del Piano Regionale Cave (Approvato con Delibera del Consiglio Regionale n° 47 del 21/07/2020)
- Casse espansione ( Art. 64 della Disciplina di Piano)**
- Esistenti
  - Progetto

Fonte: Aggiornamento comunale della CTR2016 Regione Toscana  
 Morfologia del terreno: elaborazione comunale da dati Lidar Regione Toscana

**PIANO STRUTTURALE**  
ai sensi dell'art.52 della Legge Regionale Toscana n.65 del 10 Novembre 2014

---

**STATUTO DEL TERRITORIO**

---

SINDACO  
Adelio ANTOLINI

ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Mila GIOMMETTI

COORDINATORE PROGETTISTA E RES. PROCEDIMENTO  
Arch. Leonardo ZANNA (servizio urbanistica)

COLLABORATORI ESTERNI  
Plan.Ter. Sara Piancastelli  
Plan. Ter. Giulio Galletti

---

**B5. VINCOLI**

---

**BENI CULTURALI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI**

B5.1

c

Scala 1:10.000