

Cittadella della salute

Future possibili destinazioni d'uso dei padiglioni storici degli Spedali Riuniti

DATI DEGLI EDIFICI				DESTINAZIONE D'USO		
EDIFICIO	PIANO	Sup (mq)	Volume (mc)	ATTUALE	TRANSITORIA	A REGIME
Palazzo_A	Sottosuolo	165,00	396,00	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Archivio
		609,00	1.461,60			Locali tecnici
		609,00	1.461,60			Locali tecnici
		169,00	405,60			Archivio
	Terreno	354,00	1.062,00	Senologia	Senologia	Uffici
		649,00	1.947,00	Associazioni	Associazioni	RSPP + Uffici
		649,00	1.947,00	Uffici	Uffici	Uffici
		428,00	1.284,00	Med. Nucleare	Med. Nucleare	Uffici
	Ammezzato	316,00	821,60	Uff. Tecnico	Uff. Tecnico	Uffici
		650,50	1.691,30	Uffici	Uffici	Associazioni e uffici
		650,50	1.691,30	Uffici	Uffici	Associazioni e uffici
		326,00	847,60	Med. Nucleare	Med. Nucleare	Archivio
	Primo	358,00	1.503,60	Uff. Tecnico	Uff. Tecnico	Direzionale e uffici
		652,00	2.738,40	Uffici	Uffici	
		652,00	2.738,40	Dir. Sanitaria	Dir. Sanitaria	
		361,00	1.516,20	Dir. Sanitaria	Dir. Sanitaria	
	Secondo	374,00	1.570,80	Uffici	Uffici	Libera professione
		550,00	2.310,00	Uffici	Uffici	
		550,00	2.310,00	Uffici	Uffici	
		435,00	1.827,00	Uffici	Uffici	
	Sottotetto	372,00	892,80	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici
		505,50	1.213,20			
		505,50	1.213,20			
		388,00	931,20			

PAD_1	Sottosuolo	359,00	861,60	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici
		231,00	554,40			
		359,00	861,60			
	Terreno	400,00	1.680,00			Definire
		250,00	1.050,00			
		400,00	1.680,00			
	Primo	361,50	1.518,30	Ambulatori Spec.	Ambulatori Spec.	Definire
		254,00	1.066,80	Ambulatori Spec.	Ambulatori Spec.	
		361,50	1.518,30	Ambulatori Spec.	Ambulatori Spec.	
	Secondo	373,00	1.566,60	Hospice	Hospice	Foresteria
		254,00	1.066,80	Hospice	Hospice	
		373,00	1.566,60	Hospice	Hospice	
	Sottotetto	370,00	-	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici
		250,00	-			
		370,00	-			
PAD_2	Sottosuolo	362,50	870,00	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici / Archivi
		172,00	412,80			
		362,50	870,00			
	Terreno	414,00	1.738,80	Ambulatori	Ambulatori	Dip. Prev.: Veterinaria/ Verifiche
		362,00	1.520,40			
		414,00	1.738,80			
	Primo	354,00	1.486,80	Med. Generale	Med. Generale	Dip. Prev.: Medicina legale
		342,00	1.436,40			
		354,00	1.486,80			
	Secondo	352,50	1.480,50	Med. Generale	Med. Generale	Dip. Prev.: IPM
		333,00	1.398,60			
		352,50	1.480,50			
	Terzo	351,00	1.474,20	Med. Generale	Med. Generale	Dip. Prev.: PISLL
		170,00	714,00			
		351,00	1.474,20			
	Sottotetto	0,00	-	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici
		0,00	-			
		0,00	-			



PAD_3	Sottosuolo	341,5	819,6	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali tecnici + Spogliatoi pad. 1, 2 e 3
		237	568,8			
		341,5	819,6			
	Terreno	351,5	1.476,30	Amb. Ortopedia e Neurochirurgia	Amb. Ortopedia e Neurochirurgia	SERD
		247	1.037,40			
		351,5	1.476,30			
	Primo	348,5	1.463,70	Neurochirurgia	Neurochirurgia	SERD
		243	1.020,60			
		348,5	1.463,70			
	Secondo	356	1.495,20	Ortopedia	Ortopedia	Definire
		250	1.050,00			
		356	1.495,20			
	Sottotetto	356	-	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici
		250	-			
		356	-			
PAD_4	Sottosuolo	361	866,4	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali tecnici + Spogliatoi pad. 4, 5 e 6
		210	504			
		361	866,4			
	Terreno	370,5	1.556,10	Ambulatori	Ambulatori	Ambulatori attività specialistiche
		175	735			
		370,5	1.556,10			
	Primo	365	1.533,00	Oculistica	Oculistica	Ambulatori attività specialistiche
		211	886,2			
		365	1.533,00			
	Secondo	362,5	1.522,50	Dermatologia	Dermatologia	Ambulatori attività specialistiche
		214	898,8			
		362,5	1.522,50			
	Sottotetto	362,5	-	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici
		511	-			
		659,5	-			

PAD_5	Sottosuolo	363	871,2	Lavori in corso	Locali Tecnici	Locali Tecnici
		195	468			
		363	871,2			
	Terreno	383	1.608,60		Riabilitazione ambulatoriale	Riabilitazione ambulatoriale
		161	676,2			
		383	1.608,60			
	Primo	360,5	1.514,10		Cure intermedie Degenza Riabilitazione	Cure intermedie Degenza Riabilitazione
		171	718,2			
		360,5	1.514,10			
	Secondo	363,5	1.526,70		Cure intermedie	Cure intermedie
		167	701,4			
		363,5	1.526,70			
	Terzo	378,5	1.589,70		Cure intermedie	Cure intermedie
		181	760,2			
		378,5	1.589,70			
	Sottotetto	378,5	-		Locali Tecnici	Locali Tecnici
		576	-			
		773,5	-			
PAD_6	Sottosuolo	365	876	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici
		210	504			
		365	876			
	Terreno	365	1.533,00	Amb. Chirurgia	Amb. Chirurgia	Neuropsichiatria infantile
		177	743,4	Chirurgia Ambulatoriale	Chirurgia Ambulatoriale	
		365	1.533,00	Preospedalizzazio ne	Preospedalizzazio ne	
	Primo	367	1.541,40	Deg. Chirurgia	Deg. Chirurgia	Logopedia
		214	898,8	Aree di Supporto	Aree di Supporto	
		367	1.541,40	Deg. Chirurgia	Deg. Chirurgia	
	Secondo	365	1.533,00	Deg. Chirurgia	Deg. Chirurgia	Hospice / Riabilitazione ambulatoriale
		210	882	Aree di Supporto	Aree di Supporto	
		365	1.533,00	Deg. Chirurgia	Deg. Chirurgia	
	Sottotetto	313,33	-	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici
		313,33	-			
		313,33	-			



PAD_7	Sottosuolo	337	808,8	Locali Tecnici / Spogliatoi	Lavori di trasformazione	Area tecnico -logistica		
		337	808,8					
	Terreno	383	1.608,60	CUP / Prelievi		Area tecnico -logistica		
		383	1.608,60					
	Primo	315,5	1.325,10	Lib. Professione		Area tecnico -logistica		
		315,5	1.325,10					
	Secondo	319	1.339,80	Territorio		Area tecnico -logistica		
		319	1.339,80					
	Sottotetto	319	-	Locali Tecnici		Area tecnico -logistica		
		320	-					
	PAD_8	Sottosuolo	315,5	946,5		Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici
			300	900				
314			942					
Terreno		315,5	946,5	Amb. Maternoinfantile	Amb. Maternoinfantile	SPDC		
		329	1.381,80	UFSMIA	UFSMIA			
		285	1.197,00	UFSMIA	UFSMIA			
Primo		305	1.281,00	Deg. Ostetrica	Deg. Ostetrica	Breast Unit- Amb. Senologia, Segreteria Screening - Ambulatori Ginecologico - IVG		
		329	1.381,80	Deg. Ostetrica	Deg. Ostetrica			
		305	1.281,00	Sale Parto	Sale Parto			
Secondo		314	1.318,80	Sala Operatoria	Sala Operatoria			
		329	1.381,80	Deg. Pediatrica/Nido	Deg. Pediatrica/Nido			
		305	1.281,00	Patol. Neonatale	Patol. Neonatale			
Sottotetto		334,5	1.404,90	Locali Tecnici	Locali Tecnici	Locali Tecnici		
		279	1.171,80					
		259	1.087,80					
PAD_9		Sottosuolo	87	261	Malattie Infettive	Malattie Infettive	Demolito	
		Terreno	685	2.397,50	Malattie Infettive	Malattie Infettive	Demolito	
		Primo	736	2.576,00	Malattie Infettive	Malattie Infettive	Demolito	

PAD_10	Terreno	505,5	2.123,10	SPDC	SPDC	COMLIV - Asilo Nido
		372	1.562,40	Psichiatria	Psichiatria	COMLIV - Asilo Nido
	Primo	505,5	2.123,10	Neurologia	Neurologia	COMLIV - Associazioni
		373	1.566,60	Neurologia	Neurologia	COMLIV - Associazioni
	Secondo	505,5	2.123,10	Ambulatori	Ambulatori	COMLIV - Associazioni
		374	1.570,80	Ambulatori	Ambulatori	COMLIV - Associazioni
Sottotetto	505,5	-	Impianti	Impianti	COMLIV - Associazioni	
	375	-	Impianti	Impianti	COMLIV - Associazioni	
PAD_11	Sottosuolo	562	1.348,80	Ambulatori	Ambulatori	Demolito
		458	1.099,20	Ambulatori	Ambulatori	Demolito
	Terreno	354	1.239,00	Dialisi	Dialisi	Demolito
		250	875	Dialisi	Dialisi	Demolito
	Primo	146	511	Malattie Infettive	Malattie Infettive	Demolito
		42	147	Malattie Infettive	Malattie Infettive	Demolito
ED_14	Sottosuolo	2.755,48	8.266,44	Magazzini	Magazzini	Demolito
		0	-	Farmacia	Farmacia	Demolito
	Terreno	2.755,48	9.644,18	Cucina	Cucina	Demolito
		0	-	Farmacia	Farmacia	Demolito
	Primo	1.781,71	6.235,99	Cucina	Cucina	Demolito
		0	-	Laboratori	Laboratori	Demolito
ED_15	Sottosuolo	2.289,00	9.613,80	Magazzini/Impianti	Magazzini/Impianti	Demolito
	Terreno	2.289,00	9.613,80	DEA	DEA	Demolito
	Primo	2.289,00	9.613,80	Terapia Intensiva	Terapia Intensiva	Demolito
	Secondo	2.289,00	9.613,80	UTIC	UTIC	Demolito
	Copertura	2.289,00	-	Impianti/Eliporto	Impianti/Eliporto	Demolito
ED_16	Sottosuolo	1.695,00	7.119,00	Diagn. Pes/Steril	Diagn. Pes/Steril	Demolito
	Terreno	1.695,00	7.119,00	Diagnostica Leggera	Diagnostica Leggera	Demolito
	Primo	1.695,00	7.119,00	Blocco Operatorio	Blocco Operatorio	Demolito
	Copertura	1.695,00	-	Impianti	Impianti	Demolito

ED_17	Sottosuolo	200	480	Magazzino	Magazzino	Magazzino
		400	960	Impianti	Impianti	Impianti
	Terreno	200	840	Spogliat/Cab.ele	Spogliat/Cab.ele	Sporzion/Cab. ele
		400	1.680,00	Bar Edicola	Bar Edicola	Canonica
	Primo	200	840	Mensa	Mensa	Mensa
		200	840	Mensa	Mensa	Mensa
ED_18	Sottosuolo	426	1.022,40	Magazzini	Magazzini	Magazzini
	Terreno	426	3.408,00	Chiesa	Chiesa	Chiesa
	Primo	113	339	Matroneo	Matroneo	Matroneo
ED_19	Terreno	262,165	1.572,99	Sindacati	Sindacati	Demolito
		262,165	1.572,99	Garage	Garage	Demolito
	Primo	275	962,5	Centralino	Centralino	Demolito
		275	962,5	118	118	Demolito
ED_20	Sottosuolo	442	1.060,80	Magazzini	Magazzini	Magazzini
		442	1.060,80	Impianti	Impianti	Impianti
	Terreno	442,5	1.858,50	Formazione	Formazione	Formazione
		442,5	1.858,50	Formazione	Formazione	Formazione
	Primo	395	1.659,00	Formazione	Formazione	Formazione
		395	1.659,00	Formazione	Formazione	Formazione
	Secondo	198,5	595,5	RSPP	RSPP	RSPP
		198,5	595,5	RSPP	RSPP	RSPP
ED_21	Terreno	410	1.722,00	CERION e centro trasfusionale	CERION e centro trasfusionale	Amb. Dip. Prevenzione
		410	1.722,00			
	Primo	364,5	1.530,90	Centro trasfusionale	Centro trasfusionale	Polo didattico
		364,5	1.530,90			
	Secondo	0	-	Spogliatoio polo didattico	Spogliatoio polo didattico	Spogliatoio polo didattico
		0	-			
ED_22	Sottosuolo	630	2.205,00	Medicina Nucleare	Medicina Nucleare	Demolito
	Terreno	850	2.975,00	Medicina Nucleare	Medicina Nucleare	Demolito

ED_24	Sottosuolo	203	609	Lavori	Odontoiatria	Odontoiatria
		410	1.230,00		Cont. Ass. GM	Cont. Ass. GM
		410	1.230,00		C.Prelievi/CUP	C.Prelievi/CUP
		203	609		Spogliatoi	Spogliatoi
	Terreno	203	710,5		Amb. MMG	Amb. MMG
		410	1.435,00		Infer. di Famig	Infer. di Famig
		410	1.435,00		Amb. Special.	Amb. Special.
		203	710,5		Consultorio	Consultorio
	Primo	203	710,5		Diabetologia	Diabetologia
		410	1.435,00		Amb. Specialist.	Amb. Specialist.
		410	1.435,00		Direz. Zona Distretto	Direz. Zona Distretto
		203	710,5		COT	COT
	Secondo	203	710,5		Ass. Sociali NA	Ass. Sociali NA
		410	1.435,00		Locali Tecnici	Locali Tecnici
		410	1.435,00			
		203	710,5			
	203	-				
	Sottotetto	410	-			
		410	-			
		203	-			
203		-				
ED_25	Terreno	137	1.096,00	Morgue/Chiesa	Morgue/Chiesa	Morgue/Chiesa
		317	1.268,00	Morgue/Sala Set	Morgue/Sala Set	Morgue/Sala Set
ED_26	Sottosuolo	1350	2.700,00	Impianti centrale	Impianti centrale	Demolito
		1017	2.034,00	Magazzini	Magazzini	Demolito
	Terreno	684	4.104,00	Uffici Tecnici	Uffici Tecnici	Demolito
		351	1.053,00	Centrale Termica	Centrale Termica	Demolito
ED_27	Terreno	454,76	1.364,28	Isola Ecologica	Isola Ecologica	Demolito
ED_28	Terreno	698,2	3.141,90	Magazzino Econ.	Magazzino Econ.	Demolito
	Primo	694,64	3.125,88	Soppalco Magazzino	Soppalco Magazzino	Demolito
ED_29	Terreno	214,82	644,46	Ass. Paraplegici	Ass. Paraplegici	Demolito

ED_30	Terreno	188,39	753,56	SERD	Lavori Trasf.	Chiosco + Bar
ED_31	Torre	40	1.000,00	Serbatoio Acqua	Serbatoio Acqua	Serbatoio Acqua
ED_32	Terreno	181	633,5	Biblioteca	Demolito	Demolito
ED_33	Terreno	151	528,5	Consegna ENEL	Lavori Trasf.	Demolito
ex Villa Graziani Via Gramsci, 125	Terreno	400	1.680,00	PSI TERRITORIO	Lavori Trasf.	COMLIV - Dir. Parco
		-	-	PSI TERRITORIO		COMLIV - Ufficio
	Primo	400	1.680,00	PSI TERRITORIO		COMLIV - Ufficio
		-	-	PSI TERRITORIO		COMLIV - Ufficio
ex Ufficio Giardini	Terreno	400	1.680,00	COMLIV - Ufficio Giardini	Lavori Trasf.	Autoparco
		-	-	-		-
Viale Carducci, 4	Primo	400	1.680,00	COMLIV - Ufficio Giardini	COMLIV - Dir. Parco	118
		-	-	-	-	-
Centro Soc. Menicacci - v.le Carducci, 12	Terreno	250	528,5	COMLIV - Centro Sociale	Lavori Trasf	Associazioni
AVIS V.le Carducci, 16	Terreno	250	528,5	COMLIV - AVIS	Lavori Trasf	Vigilanza - Servizio VVF