

## REPORT DEL QUESTIONARIO ON LINE

Il questionario on line relativo al progetto di rigenerazione urbana proposto dal Comune di Prato per l'area del Fabbricone ha affiancato il processo partecipativo che si è svolto tra ottobre 2023 e gennaio 2024.

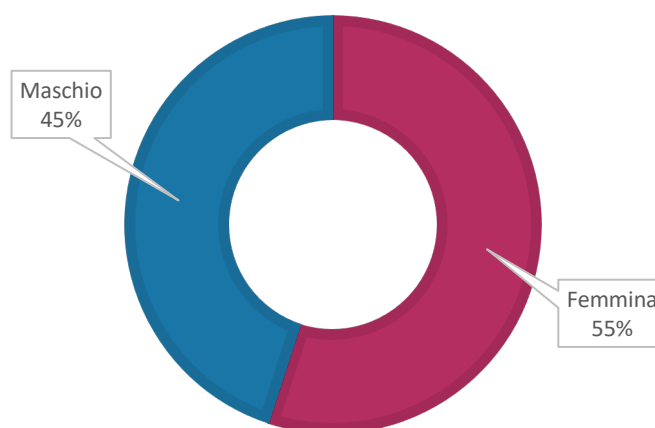
Il link al questionario è stato pubblicizzato attraverso vari canali, in particolare il sito internet del Comune di Prato e la pagina dedicata al progetto del portale Open Toscana. È stato inoltre prodotto un QR code, che è stato messo a disposizione ad ogni incontro organizzato nel corso del processo partecipativo, e il link di collegamento è stato pubblicato in calce al documento informativo non tecnico ed ha accompagnato ogni comunicazione relativa al processo.

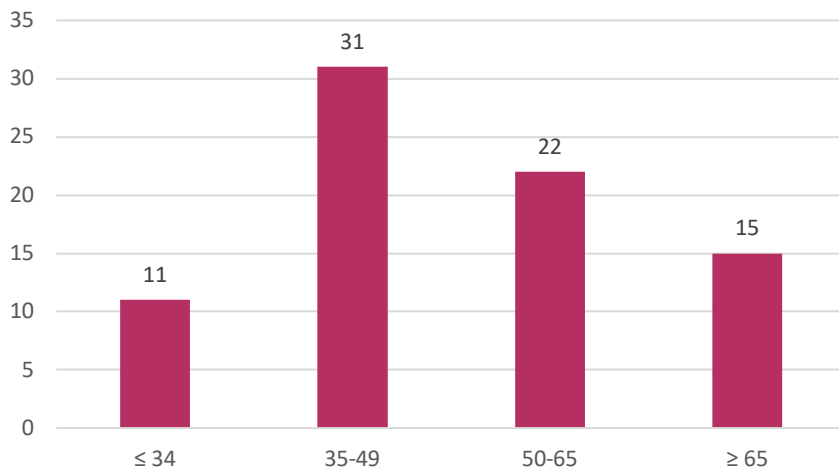
Il questionario ha indagato le abitudini e modalità di fruizione dell'area da parte dei rispondenti, e sono state raccolte indicazioni sugli aspetti da migliorare nella zona e sugli interventi su cui il progetto dovrebbe focalizzarsi; è stata infine dedicata una parte all'area verde prevista dal progetto.

Sono stati raccolti 143 questionari, di cui circa 80 utilizzabili perché completi (58) o quasi completi. Di seguito si dà riscontro delle risposte ricevute.

### GENERE:

La distribuzione dei rispondenti al questionario tra popolazione femminile e popolazione maschile è stata piuttosto omogenea, con una lieve maggioranza di donne (44%) rispetto agli uomini.



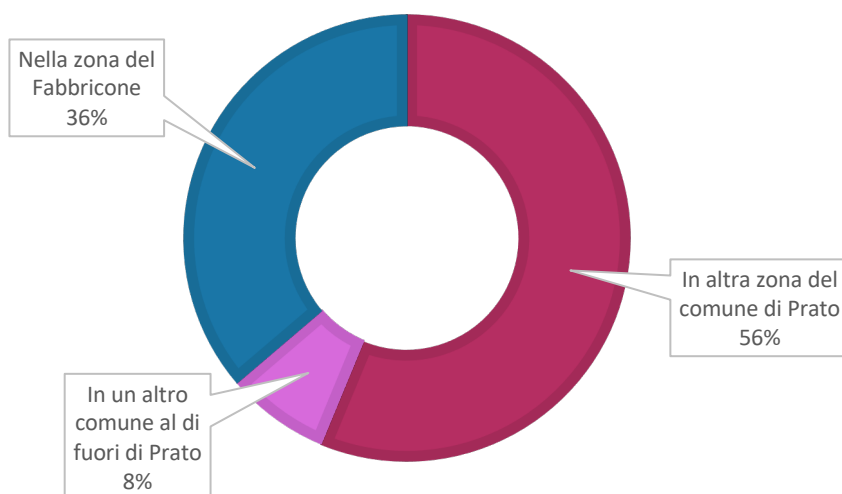
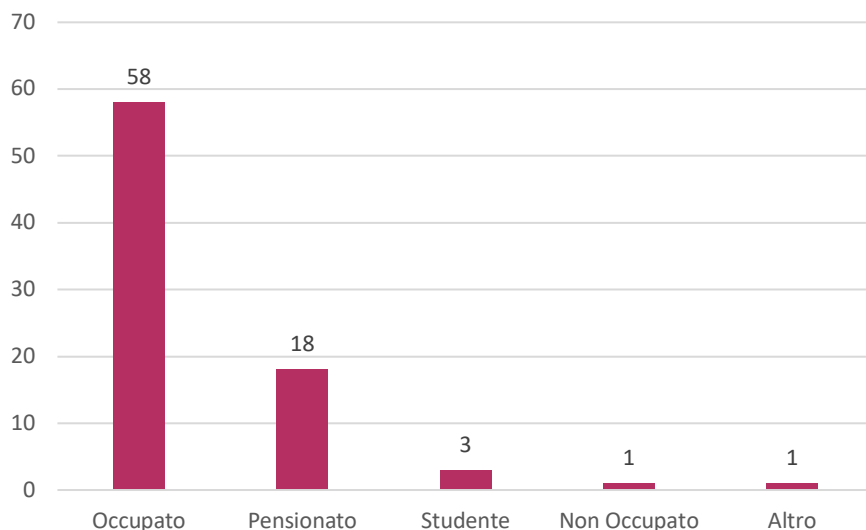


## ETÀ:

La maggior parte dei rispondenti ha un'età compresa tra i 35 e i 49 anni (39%), e si riscontra una buona partecipazione di persone di età compresa tra i 50 e i 65 anni (28%); hanno risposto in misura minore, ma comunque con una buona quota, gli over 64 (19%) e gli under 34 (14%).

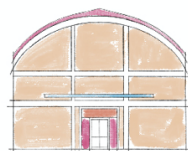
## PROFILO SOCIALE:

I rispondenti sono per la maggior parte occupati (72%) e in misura minore pensionati (22%); è residuale il numero di studenti (4%), mentre solo l'1% è non occupato.



## ZONA DI RESIDENZA:

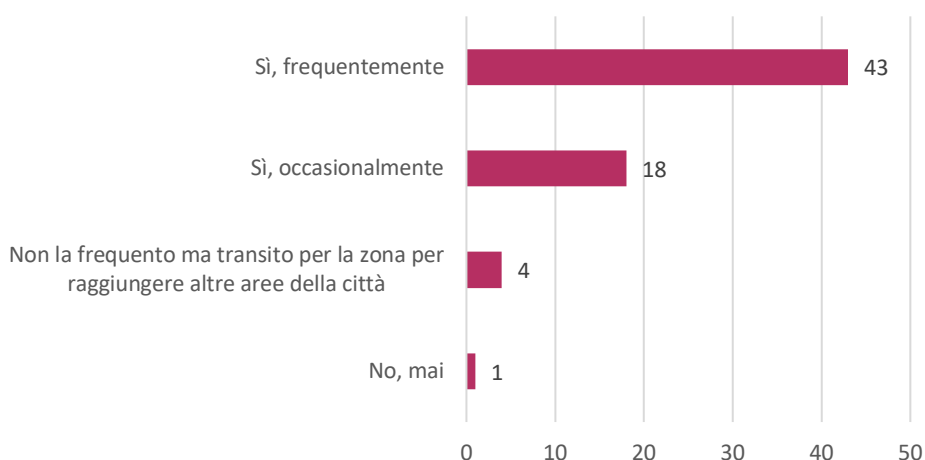
Il 36% delle persone che hanno risposto al questionario abita nella zona del Teatro Fabbricone, e il 56% in un'altra zona della città; una parte residuale vive fuori Prato.



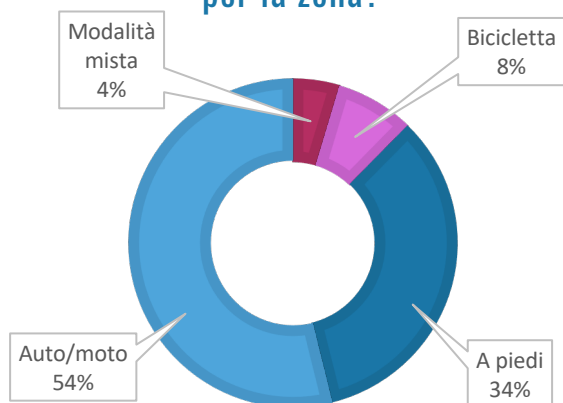
## UTILIZZO E FREQUENTAZIONE DELL'AREA:

La maggior parte dei rispondenti (il 65%) ha dichiarato di frequentare abitualmente la zona del Fabbricone, e il 27% di frequentarla occasionalmente, e di recarvisi per lo più in auto o moto (54%) o a piedi (34%), e in misura molto minore (8%) in bici. Tra i motivi per cui i rispondenti frequentano l'area spiccano, in misura quasi uguale, la presenza degli esercizi commerciali e le attività ricreative.

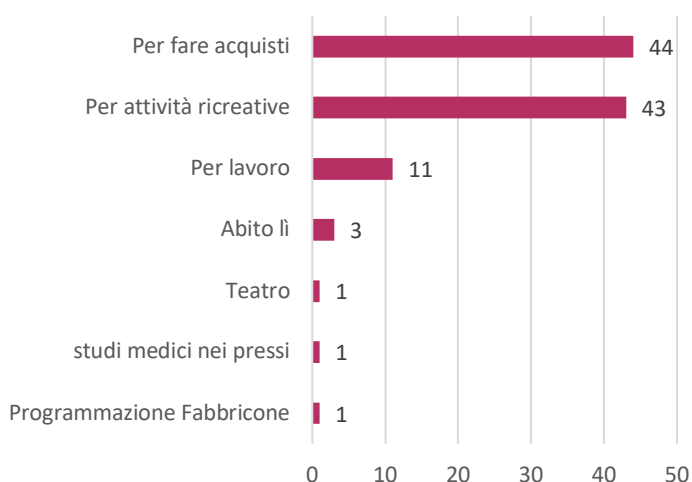
### Frequenti l'area del Fabbricone?



### Con che mezzo raggiungi/transiti per la zona?



### Per quali attività?



## ASPETTI POSITIVI DELL'AREA:

### Facilità di parcheggio

Viene più volte apprezzata la presenza di ampie aree adibite a parcheggio.

### Posizione strategica

La zona è facilmente raggiungibile da diverse parti della città, vicina sia al centro storico che alle aree verdi.

La posizione viene definita strategica anche in quanto "semi-periferia", come zona vicina al centro, ma senza gli "inconvenienti" del centro.

L'area è contigua a diverse arterie di transito della città, che la rendono una zona di passaggio.

È inoltre ben servita anche dal trasporto pubblico, in particolare grazie alla stazione ferroviaria di Porta al Serraglio, che la rende raggiungibile anche per chi viene da fuori; viene inoltre segnalata più volte la vicinanza alla pista ciclabile.

L'area ospita diversi luoghi che si prestano ad attività ricreative: l'area verde lungo il Bisenzio, il campo da tennis, il pub e il teatro.

### Vicinanza alle aree verdi

L'area è molto apprezzata per la sua vicinanza alle zone verdi, in particolare le sponde del fiume, dove poter svolgere anche attività sportive, e la prossimità alla zona della Calvana e pedecollinare.

La vicinanza al fiume Bisenzio la rende una zona fresca in estate.

### Tessuto commerciale

L'area è molto ben servita a livello commerciale, ed offre diverse tipologie di negozi; in particolare, vengono segnalati: la Coop, i negozi di casalinghi e il mercato settimanale di prodotti a km 0.

### Memoria storica e polo culturale

Nella zona si concentrano aspetti importanti per la memoria storica di Prato, che viene rappresentata in tutte le sue sfaccettature: la tradizione della vocazione industriale è rappresentata sia dal Gorone che dai vari edifici industriali; la presenza di due teatri, oltre a testimoniare della tradizione teatrale di Prato, costituiscono un polo culturale cittadino; infine, viene segnalata la presenza del Tempio Buddista.

### Potenzialità dell'area

La presenza di ampi spazi esterni e di capannoni industriali permettono di pensare alla creazione di una zona polifunzionale.

L'assetto architettonico/urbanistico di ex zona industriale rende l'area affascinante, con un grande potenziale e sempre in evoluzione.

# IL FABBRICONE: IL TEATRO E LA CITTÀ



## ASPETTI NEGATIVI DELL'AREA:

### Degrado

Attualmente, la zona ha un aspetto generalmente degradato, soprattutto tra via Abati e i due teatri; l'aria di degrado è aggravata anche dalla presenza di edifici in stato di abbandono e dalla quantità di rifiuti e sporcizia su strade e marciapiedi, che presentano un manto asfaltato dissestato.

Vengono inoltre denunciate dinamiche di spaccio e la presenza di opifici abusivi.

### Traffico

La presenza dei centri commerciali e del mercato, nonché la prossimità alle arterie di transito, la rendono una zona molto trafficata e poco permeabile a piedi o in bici.

La viabilità, secondo più voci, è inadatta e dovrebbe essere ripensata, sia per i mezzi privati che pubblici.

Viene segnalata la difficoltà a trovare parcheggi e la presenza di parcheggi selvaggi.

La zona viene inoltre segnalata come mal collegata con i mezzi pubblici.

### Cementificazione

Nell'area c'è una carenza di zone verdi e giardini pubblici, e il quartiere risulta troppo cementificato.

Sono stati costruiti diversi palazzi residenziali, con un conseguente eccessivo inurbamento.

Viene più volte indicata la presenza della centrale elettrica come elemento di disturbo.

### Frammentazione

Sebbene vicina al centro, la zona viene percepita come distaccata e poco permeabile, anche per la presenza di barriere visive.

Viene percepita una "totale assenza" di integrazione e connessione dei servizi presenti.

La presenza di due teatri potrebbe portare un maggior flusso di persone se fosse una zona gradevole da percorrere a piedi.

### Zona non valorizzata

La zona, per la presenza dei servizi, la posizione, la presenza dei teatri e le testimonianze storiche che ospita, dovrebbe essere più valorizzata, anche rendendo organici e in connessione reciproca gli elementi positivi segnalati.

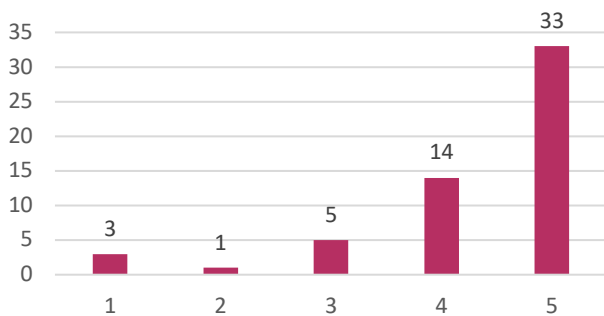
### Sicurezza

La presenza degli ampi parcheggi, che di notte diventano "terra di nessuno", la scarsa illuminazione delle strade e la desertificazione dopo l'orario di chiusura dei negozi rendono la zona poco sicura.

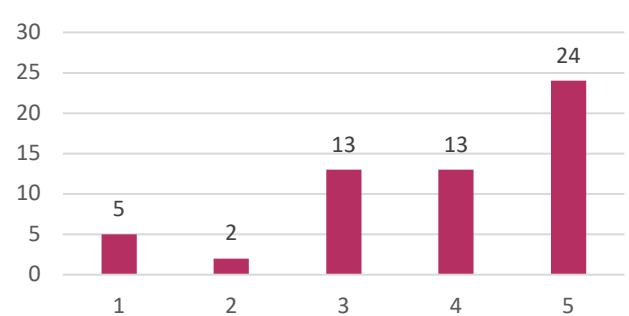
### OBIETTIVI DEL PROGETTO:

È stato chiesto ai rispondenti di esprimere la propria opinione sulla priorità che il progetto dovrebbe avere relativamente a 10 temi individuati, assegnando un punteggio a ciascuno di essi da 1 a 5, dove 1 equivale a "per niente importante" e 5 equivale a "fondamentale". Nei grafici che seguono si dà evidenza delle risposte ricevute per ciascun tema.

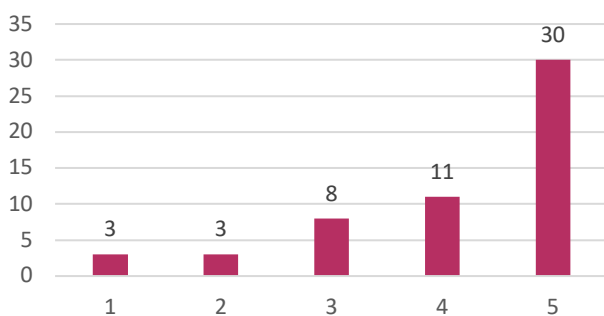
#### Qualificare i luoghi pubblici di incontro e migliorarne la fruizione



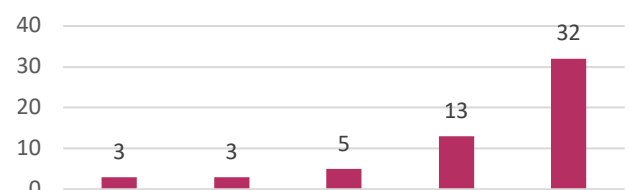
#### Qualificare il patrimonio edilizio esistente



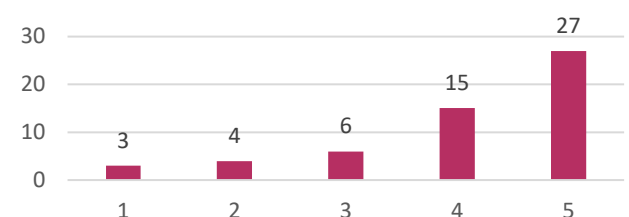
#### Estendere la rete dei percorsi ciclabili

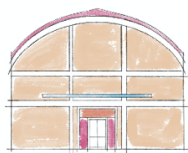


#### Migliorare la qualità dei percorsi e attraversamenti pedonali, eliminare le barriere architettoniche



#### Aumentare/migliorare la dotazione di posti per la sosta delle bici in prossimità di servizi e luoghi di incontro

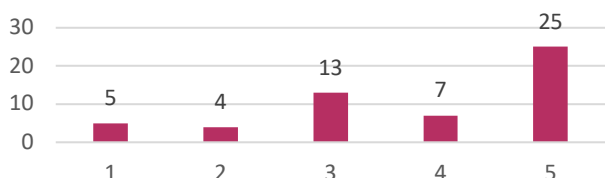




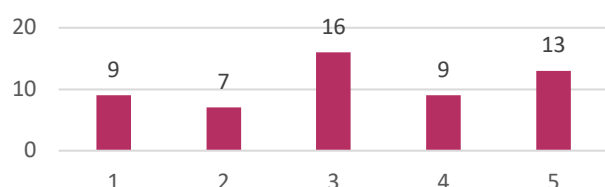
IL FABBRICONE



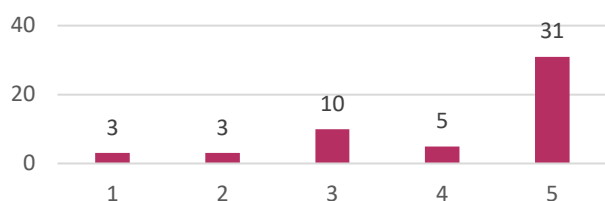
## Migliorare la vivibilità dell'area moderando la velocità nelle principali vie di accesso



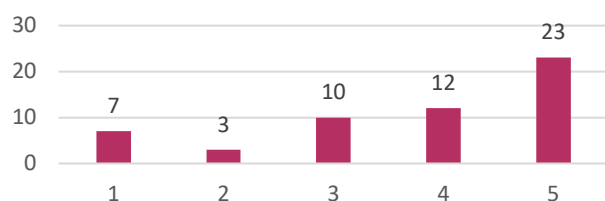
## Rivedere l'organizzazione della sosta per migliorare la disponibilità di posti auto



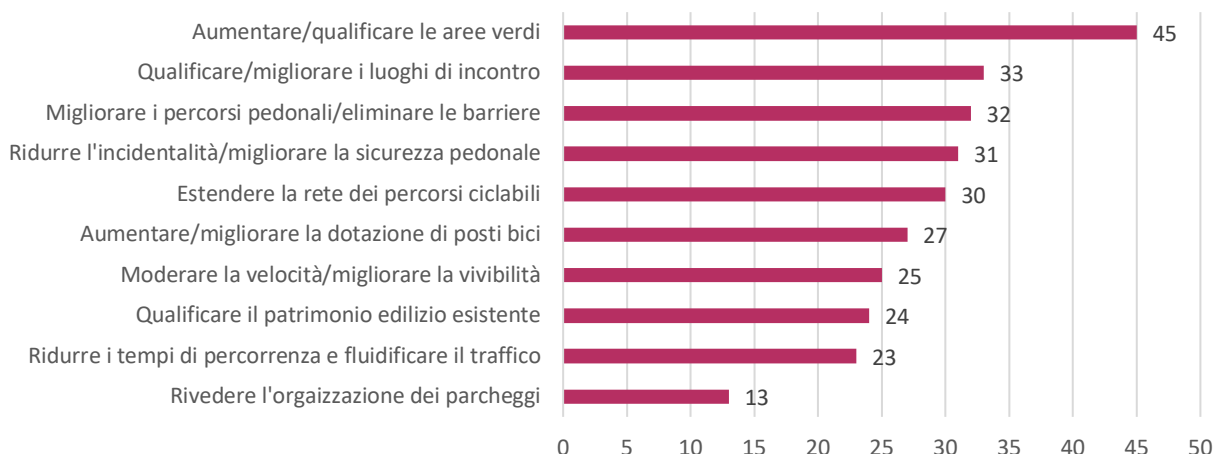
## Adottare interventi per ridurre l'incidentalità e migliorare la sicurezza per gli utenti della strada



## Realizzare interventi per ridurre i tempi di percorrenza in auto e fluidificare il traffico



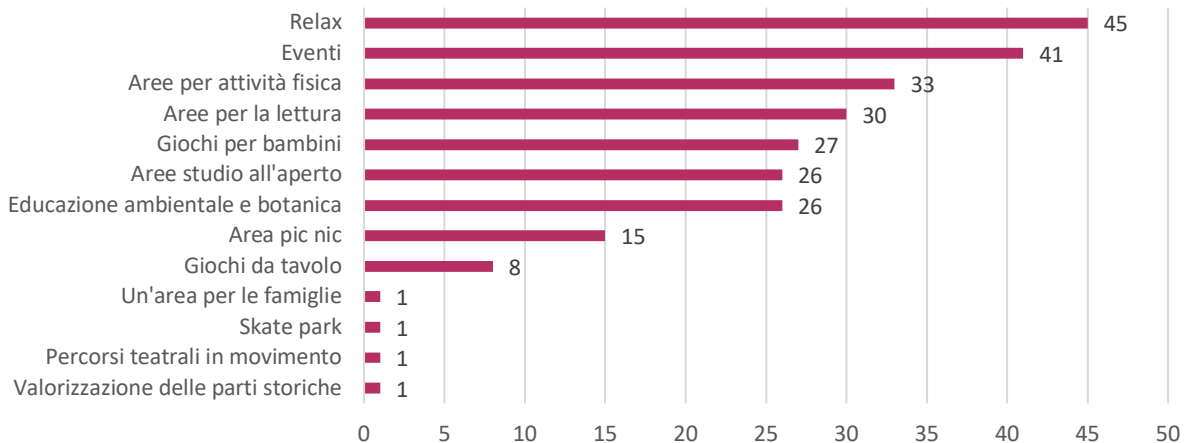
Nel grafico che segue, i 10 temi sopra esposti vengono ordinati in base al numero più alto di punteggio massimo assegnato.



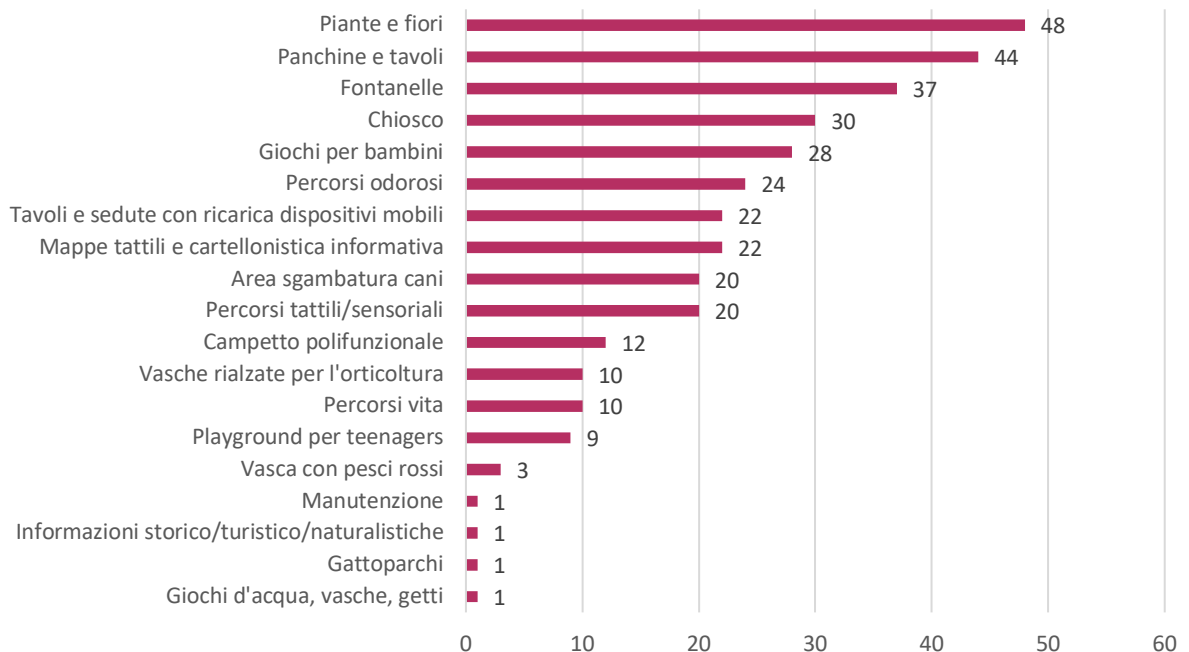
## FUNZIONI E ASPETTO DELL'AREA VERDE:

Le domande successive hanno sondato l'opinione dei cittadini riguardo alle funzioni, all'aspetto e alle dotazioni dell'area verde pubblica prevista dal progetto, attraverso due domande a risposta multipla. Di seguito si espongono i risultati delle risposte.

### Quale funzione specifica dovrebbe avere la nuova area verde del Fabbricone?



### Cosa non dovrebbe mancare nel nuovo parco?



Uno dei rispondenti fa notare come la presenza di un parco sia poco utile in quella zona, data la presenza di ampie zone verdi nei pressi.